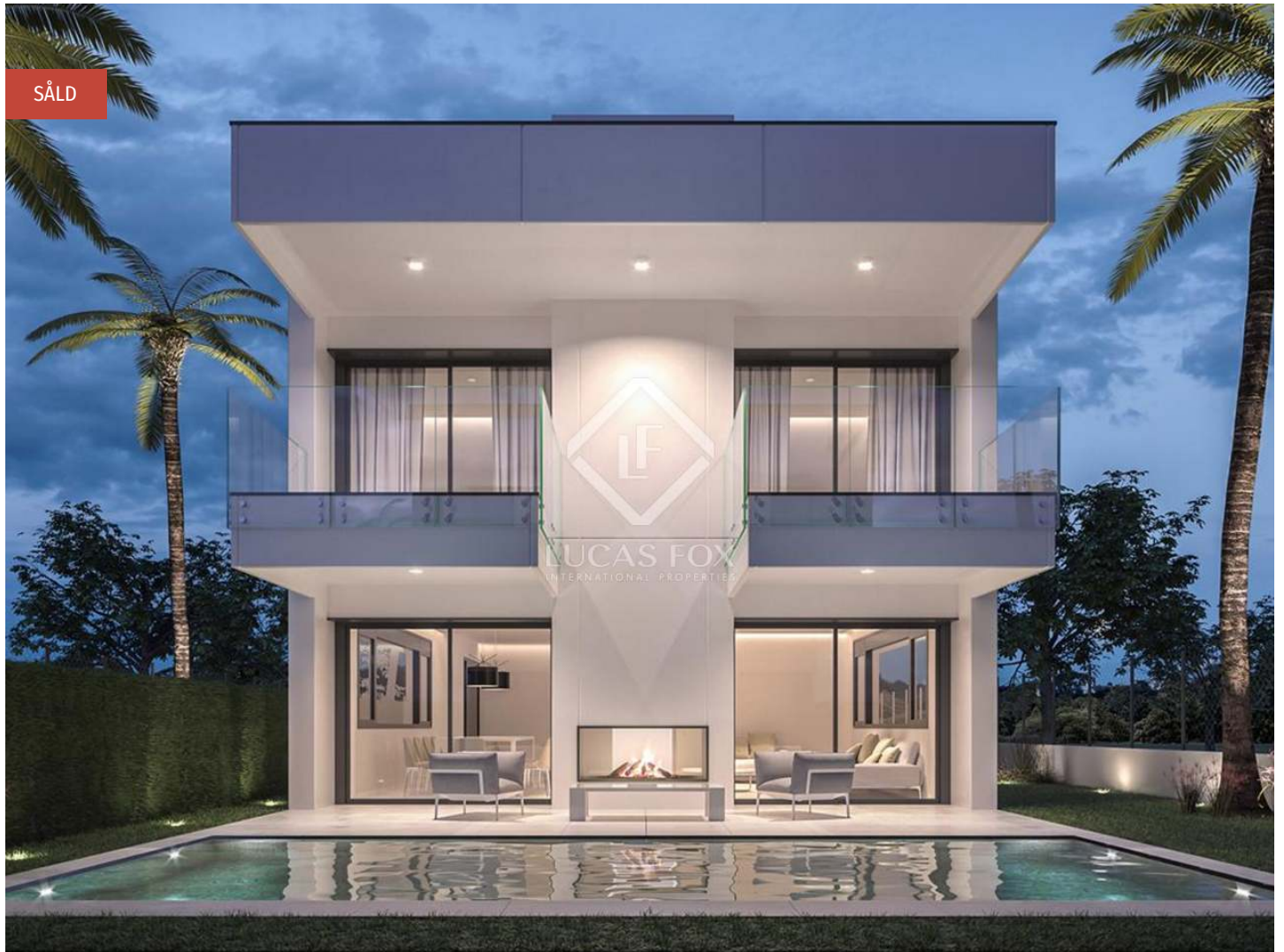


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 118m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Puerto Banús

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 118m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Puerto Banús

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Modern och rymlig villa med fantastisk havsutsikt, till salu i ett gated community vid stranden i Marbella.

Denna utmärkta villa, i hjärtat av Marbella, erbjuder en lyxig livsstil i ett gated community nära Puerto Banús. Fantastisk havsutsikt och all modern komfort gör detta till ett elegant och välkomnande hem vid havet.

Fastigheten är mycket rymlig och modern i design. Bottenvåningen har vardagsrum med öppen planlösning, elegant gaspispis och köket för vilket ägarna kan välja material, färger och tillbehör. Ett sovrum och ett badrum komplett bottenvåningen.

På övervåningen finns 3 ytterligare sovrum, 2 badrum och ett omklädningsrum. Badrum kan också anpassas enligt den nya ägarens smak.

Garage parkering för 2 bilar, förvaring och tvättstugor plus en toalett finns i källaren, slutföra denna underbara egendom.

Villan använder Hormitechs unika och innovativa byggprocess för att bygga högsta standardhem inom bara fyra månader.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mrb17919](https://lucasfox.se/go/mrb17919)

Havsutsikt, Utsikt över bergen,  
Swimming pool, Terrass, Trädgård,  
Garagem privata, , Parkering, Grillplats,  
Inbyggda garderober, Larm,  
Luftkonditionering, Säkerhet, Uppvärmning,  
Utrustat kök, Utsikt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 605 419 079 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 118m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Puerto Banús

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

**4**      **4**      **346m<sup>2</sup>**      **314m<sup>2</sup>**      **118m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien