

3 250 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 2,494m² Trädgård till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

5	5	2.904m²	269m²	2.494m²
Sovrum	Badrum	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 250 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 2,494m² Trädgård till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

5	5	2.904m ²	269m ²	2.494m ²
Sovrum	Badrum	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Elegant villa i Benahavís, framför en 18-håls golfbana med fantastisk havs- och golfutsikt.

Denna exceptionella villa ligger i Marbella Golf Club Resort, en exklusiv privat utveckling med 24-timmars säkerhet, en 18-håls golfbana, klubbhus och till och med ett ridcenter. Villan har fantastisk utsikt över golfbanan och havet bortom dess upphöjda första raden position.

Ligger söderut, fördelar egendomen från utmärkt naturligt ljus. Ledande upp till fastigheten finns en stor cirkulär uppfart med en fontän, 2 bil carport och ett garage för ytterligare 2 fordon.

Villan ger 988 m² av boende fördelat på 3 nivåer. En dubbelhöjd entré på bottenvåningen leder till, till vänster, ett kontor plus ett gästrum med eget badrum. Till höger hittar vi det eleganta vardagsrummet med öppen spis plus en mysig lounge med öppen spis, perfekt för avkoppling medan du tittar på TV eller läser. Köket, modernt och med en bekväm ö och frukostbar kompletterar bottenvåningen.

Rubrik på övervåningen, här hittar vi det imponerande sovrummet med öppen spis, klädskåp och öppen planlösning. Sovrummet öppnar ut mot en terrass med härlig utsikt över havet och golfen. Det finns 2 ytterligare sovrum, alla med eget badrum och tillgång till terrassen.

Den lägre nivån inkluderar ett sovrum med badrum, gästtoalett, tvättstuga, vinkällare, bar, lekplats, TV-rum och en bastu med dusch - ett fantastiskt utrymme för underhållande och avkopplande.

Anlagda trädgårdar med en pool, fiskedam och grillplats omger villan medan täckta terrasser ger det perfekta utrymme för att äta utomhus.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning.



lucasfox.se/go/mrb18194

Utsikt över bergen, Havsutblick, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djurvänligt, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 250 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 2,494m² Trädgård till salu i Benahavis

Spanien » Costa del Sol » Benahavis inlandet » Benahavis » 29679

5	5	2.904m ²	269m ²	2.494m ²
Sovrum	Badrum	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se