

2 450 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 230m² terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29678

4 **4** **218m²** **230m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 450 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 230m² terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29678

4 **4** **218m²** **230m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv fastighet med 3 sovrum i en lyxig utveckling i ett privilegierat område mellan Marbella och Benahavis.

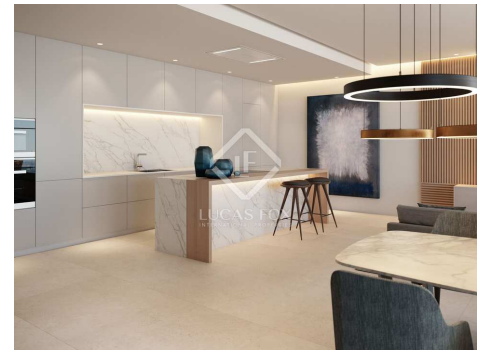
Egenskaper omsorgsfullt utformad för att optimera interiörutrymmen och naturligt ljus. Det är omgivet av eleganta trädgårdar och erbjuder fantastisk utsikt.

Aspekten erbjuder imponerande panoramautsikt från den rymliga terrassen från vilken du kan tänka på solnedgången och förundras över skönheten i Medelhavet och de omgivande bergen. Falsa terrassstak har indirekt LED-belysning runt den yttre böjda sidoväggen, räcken är transparenta och moderna glasyltor ger obegränsad utsikt.

Utvecklingen erbjuder ett brett utbud av livsstilsfaciliteter och tjänster inklusive conciergetjänst, 24-timmars säkerhet och separat lekplats. Hälsoklubben erbjuder ett komplett spa, gym, fitnessanläggningar, inomhus- och utomhusbassänger.

Den senaste tekniken, modern arkitektur, modernaste interiörer och material av högsta kvalitet som Schüco (exteriör och fönster), Petra Crema Collection av Inalco (interiör och exteriör), Siemens, IMO Collection av Dornbracht och Villeroy & Boch (badrum); garanterar full komfort.

Utöver dessa hemkomfort inkluderar fastigheten en planerad energieffektivitet, hemautomation och telekommunikationssystem; inklusive larmförinstallation (kanaler) i rum som har tillgång till utsidan. De inre och yttre områdena i hemmet kommer att inkludera belysning enligt arkitektens belysningsdesignplan. Belysningsmekanismer och temperaturregleringsmekanismer kommer att fungera genom ett hemautomatiseringssystem som är kompatibelt med android- och IOS-system. Video- och ljudintercomsystem anslutet till en yttre kommunikationspanel i fotgängarens ingång. Säkringsbox enligt gällande föreskrifter. Telekommunikationsinlopp som är klara för kabel- och digital-TV och bredbandsfiberoptiska anslutningar.



lucasfox.se/go/mrb21065

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem privata, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Larm, Interiör, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

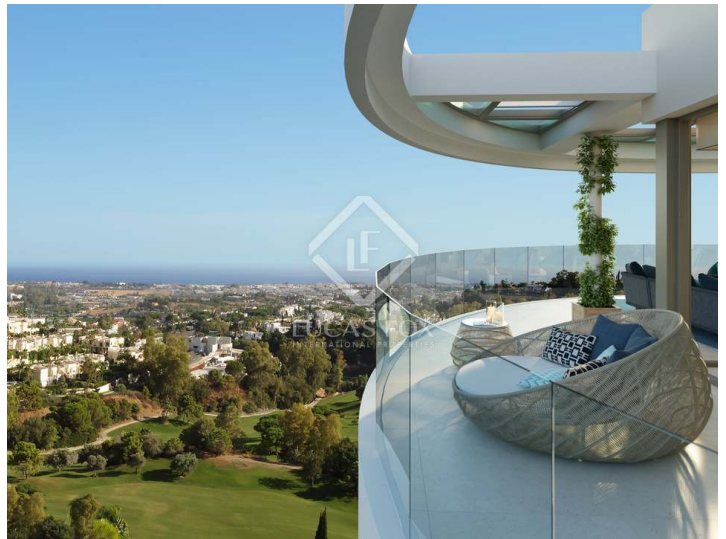
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 450 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 230m² terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29678

4 **4** **218m²** **230m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien