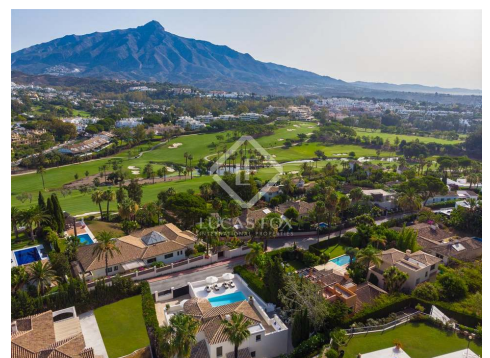
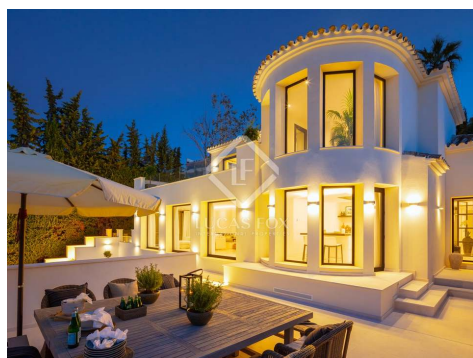
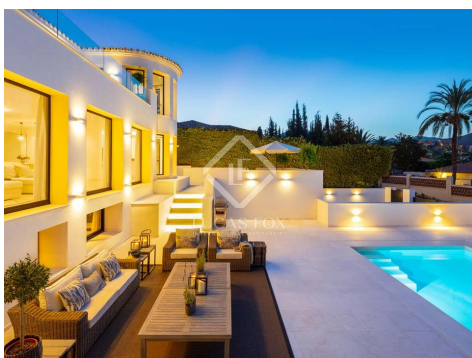


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum med 41m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

|          |          |                         |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>5</b> | <b>4</b> | <b>403m<sup>2</sup></b> | <b>994m<sup>2</sup></b> | <b>41m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Byggyta                 | Totalyta                | Terrass                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum med 41m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

|          |          |                         |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>5</b> | <b>4</b> | <b>403m<sup>2</sup></b> | <b>994m<sup>2</sup></b> | <b>41m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Byggyta                 | Totalyta                | Terrass                |

### ÖVERBLICK

**Elegant fastighet bekvämt beläget inom några minuters bilresa till Puerto Banus, med enkel tillgång till Las Brisas och Los Naranjos Golf.**

Spektakulär villa till salu med utsikt över fjället La Concha som kan avnjutas från alla tre våningarna.

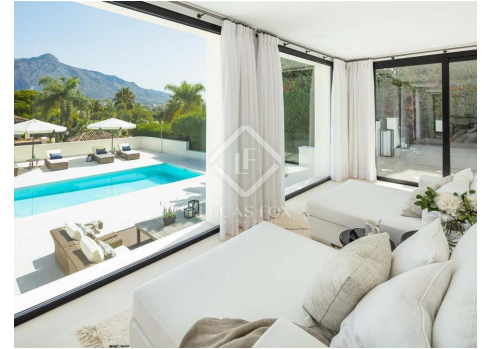
Denna fastighet har totalrenoverats till hög standard.

Från bottenvåningen kan man uppskatta ett ljust vardagsrum med golv till takfönster som ger en rymlighet. Fönstren är stora för att ge full tillgång till terrassen och poolområdet på det sätt som går samman interiör med exteriör. Öppen planlösning och modernt utrustningskök, två gästrumsviter och kontor finns på denna våning.

Den första första våningen kombinerar sovrummet med en klädkammare och ytterligare ett gäst sovrum med eget badrum med direkt tillgång till terrassen.

En fullständig underhållningsområde finns i källaren i villan, med ett biljardrum, bar, vinkällare, gym, ytterligare ett gäst sovrum med eget badrum och tvättstuga.

i anslutning till detta område hittar du också garage, med plats för två bilar.



[lucasfox.se/go/mrb23502](https://lucasfox.se/go/mrb23502)

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum med 41m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

|          |          |                         |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>5</b> | <b>4</b> | <b>403m<sup>2</sup></b> | <b>994m<sup>2</sup></b> | <b>41m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Byggyta                 | Totalyta                | Terrass                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien