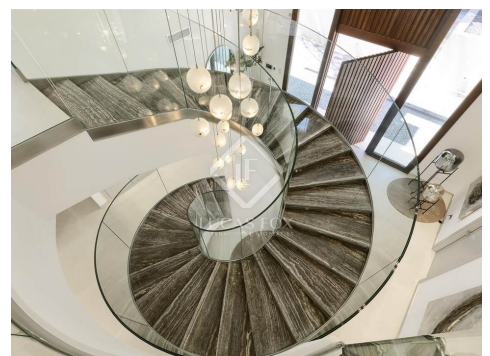
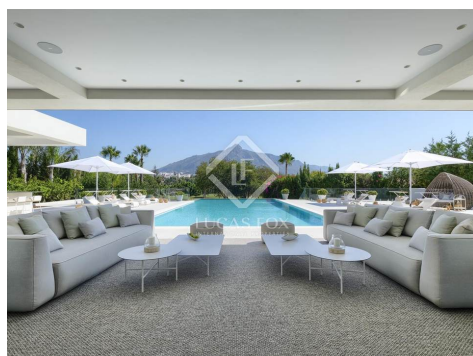


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 9 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.197m<sup>2</sup></b>	<b>2.580m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 9 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.197m<sup>2</sup></b>	<b>2.580m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Spektakulär villa med 9 sovrum på en mycket stor tomt på 2 580 m<sup>2</sup> med utsikt över golfen, bergen och havet. Ren modern design med högsta kvalitet.

Entrén till denna fastighet har en elegant stig ner till den stora ytterdörren och introducerar oss till den högkvalitativa finishen som vi kommer att hitta i hela huset.

En vackert designad entréhall har en magnifik spiraltrappa som ger enkel tillgång till bostadens övre plan. Till höger hittar vi ett vackert, ljust vardagsrum med öppen planlösning som leder vidare till den intilliggande matsalen. Det enorma och rymliga, fullt utrustade designköket erbjuder endast toppmoderna apparater. Hela området från vardagsrum till kök och terrassen är åtskilda av glasdörrar från golv till tak, vilket ger en fantastisk ljusnivå och ger en spektakulär utsikt över Marbellas berg La Concha. Området öppnar direkt mot den täckta terrassen med tillgång till poolen och trädgården.

Mastersviten går uppför spiraltrappan och erbjuder dubbla badrum och klädkammare, och en vacker stor terrass som ser över de gröna fairways i Las Brisas till La Concha. Dessutom finns det ytterligare sex sovrum med eget badrum, som vart och ett erbjuder lika fantastisk utsikt över området.

När vi flyttar in i husets nedre plan hittar vi några av de mest lyxiga funktionerna som finns. Till fastigheten hör en 12-meters uppvärmd inomhuspool, ett gym, ett stilrent och extremt bekvämt hemmabiorum och även en gäst-/personallägenhet med två sovrum, ett badrum och ett vardagsrum. Fastigheten är inhägnad och säker, med automatiska grindar som tillåter fordon att komma in i fastigheten, och en bilresa ner till det stora täckta garaget med plats för upp till 7 bilar.

Fastigheten har en hiss som förbinder alla våningar. Allt är byggt enligt högsta specifikationer, och de välskötta trädgårdarna omger det fantastiska poolområdet och skapar den perfekta miljön för underhållning. Det finns olika matplatser utomhus, samt en eldstad, bredvid vilken vi kan njuta av utsikten och trädgården, inte att förglömma det imponerande sommarköket och grillplatsen. Fastigheten har också ett stort, vackert designat solarium som ger fantastisk utsikt över Medelhavet.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mrb24987](https://lucasfox.se/go/mrb24987)

Swimming pool, Garagem, Hiss,  
Naturligt ljus, , Utrustat kök,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Dubbla fönster,  
Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 9 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.197m<sup>2</sup></b>	<b>2.580m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se