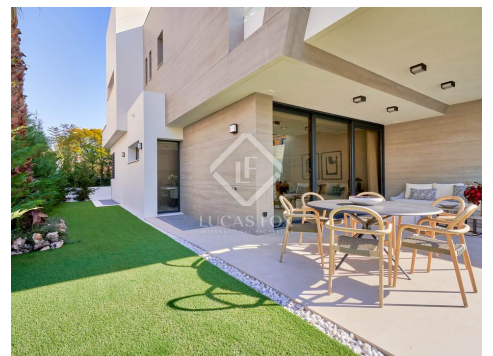


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 159m<sup>2</sup> Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>437m<sup>2</sup></b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 159m<sup>2</sup> Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>437m<sup>2</sup></b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

### Modern lyxig 3-bäddsvilla nära stränderna i Puerto Banus. Privat, bostadsområde och exklusivt. Nära till bekvämligheter och med finish av högsta kvalitet.

Denna underbara nya utveckling ligger bara en kort promenad från stranden och består av 14 fyravåningsvillor, byggda enligt högsta standard. Var och en har en källare och soldäck. Villorna finns i olika stilar och det är möjligt att välja mellan tre typer av fastigheter: 3 sovrum / 4 badrum, 4 sovrum / 4 badrum, och en fristående villa med 4 sovrum och 5 badrum. Alla villor har privata trädgårdar och privat pool.

Banus Bay strandhem är designade med stora fönster för att maximera ljuset och erbjuder utsikt över de vackert anlagda trädgårdarna. Källaren har ett eget privat garage för 2 bilar, medan soldäcket inkluderar en grillplats och förinstallation av en jacuzzi på taket.

Byggnaden ligger i ett lugnt bostadsområde väster om Puerto Banus och det är möjligt att promenera längs El Rodeitos sandstränder till Marinan på bara 10 minuter.

#### Höjdpunkter

Strategisk plats

3 typer av villor att välja mellan

Privat pool och trädgård

Privat 2-bilsgarage

Soldäck med grill och förinstallation av en jacuzzi på taket



[lucasfox.se/go/mrb25787](https://lucasfox.se/go/mrb25787)

Trädgård, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

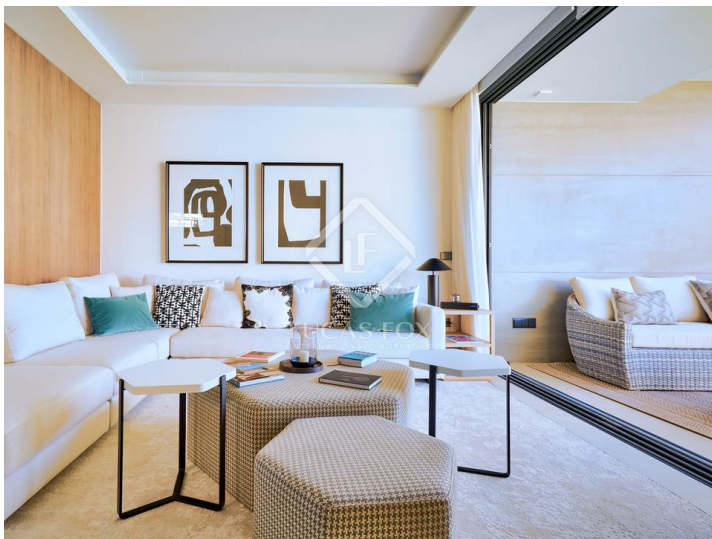


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 159m<sup>2</sup> Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>437m<sup>2</sup></b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se