

1 650 000 € Hus/Villa - Såld

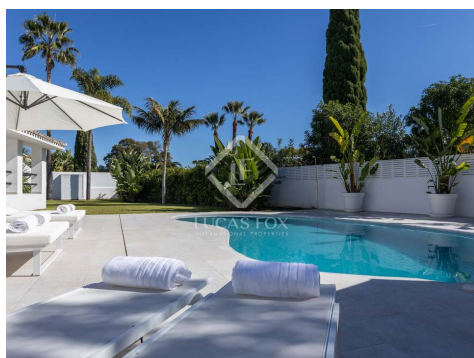
## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara / Guadalmina » 29602

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>461m<sup>2</sup></b>	<b>1,033m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



SÅLD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

**1 650 000 € Hus/Villa - Såld****Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i San Pedro de Alcántara / Guadalmina**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara / Guadalmina » 29602

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>461m<sup>2</sup></b>	<b>1,033m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

**ÖVERBLICK****Beläget bland de påkostade trädgårdarna i Guadalmina Alta, bara några steg från golfbanan och butikerna, hittar vi denna vita medelhavsvilla med havsutsikt.**

På bottenvåningen välkomnas vi av ett dubbelt stort vardagsrum med öppen spis som är ansluten till ett öppet kök med direkt tillgång till en trippel solig veranda, trädgården och poolen. På den här nivån finns det två dubbla gästrum med badrum ensuite plus gästtoaletten.

Stigande uppför de vackra trapporna finns ett sovrum med dubbelsäng och sovrummet, båda med omklädningsrum och badrum med eget badrum, direkt tillgång till en privat terrass med havsutsikt och en översta terrass med imponerande panoramautsikt.

I serviceområdet inkluderar fastigheten oberoende personalkvarter, ett stort förråd och en tvättstuga.

Huset har elnät uppvärmning plus en parkeringsplats med kapacitet för 4 bilar och en buggy.

Denna rymliga villa erbjuder den perfekta kombinationen av en lugn miljö full av integritet gångavstånd till de bästa restaurangerna, butikerna och bekvämligheterna, det perfekta resmålet för att njuta av den hälsosamma Marbella-livsstilen badad av solen och havsbrisen.

[lucasfox.se/go/mrb26253](https://lucasfox.se/go/mrb26253)

Havsutsikt, Terrass, Trädgård, Naturligt ljus,  
Parkering, Dubbla fönster, Förråd,  
Nära internationella skolor,  
Nära transportmedel, Öppen spis,  
Renoverad, Tvättstuga, Utrustat kök

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1 650 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara / Guadalmina » 29602

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>461m<sup>2</sup></b>	<b>1,033m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien