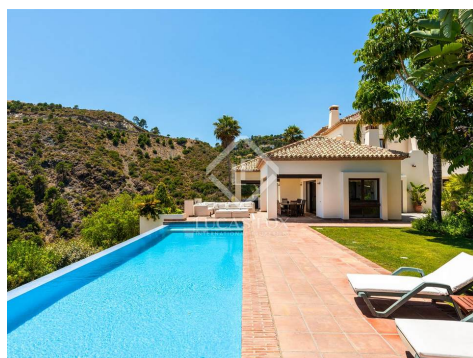
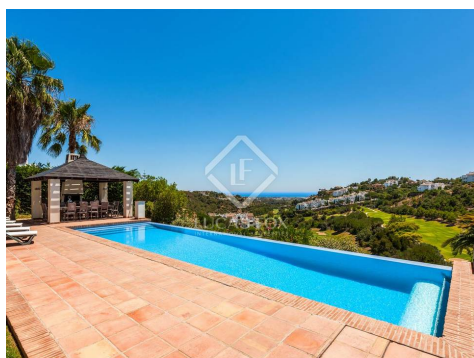


2 950 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 6 Sovrum med 220m<sup>2</sup> terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29660

6	7	743m <sup>2</sup>	2.400m <sup>2</sup>	220m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se)

2 950 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 6 Sovrum med 220m<sup>2</sup> terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29660

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>743m<sup>2</sup></b>	<b>2.400m<sup>2</sup></b>	<b>220m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Andalusisk lyxvilla till salu i en privat, gated community i La Quinta med fantastisk panoramautsikt över golf och havsutsikt.

Denna fantastiska villa ligger på en privat sydvästläge golffront i La Quinta och har höjts för att möjliggöra en kontinuerlig nivå med trädgården, infinitypoolen och vardagsrummet, med full panoramautsikt över havet och den majestätiska golfbanan.

Villan har sex sovrum med eget badrum och inbyggda garderober. Det stora sovrummet har en vacker klädkammare och ett eget badrum med jacuzzi och dusch. Alla sovrum har golf och havsutsikt. Den delade arkitekturen genererar ett enkelt flöde genom fastigheten och minskar antalet steg som krävs för att nå de övre och nedre områdena.

Sovrummen på lägre nivå har tillgång till trädgården, medan de övre sovrummen har privata terrasser och panoramautsikt. Den nedre nivån av villan har en härlig spaavdelning med en uppvärmd inomhuspool, bastu och duschar, en vinkällare och ett biorum med Bang & Olufsen-ljudsystem i hela. Köket är fullt utrustat med högkvalitativa apparater och leder till en separat matsal med öppen spis och panoramautsikt. Det har också separat tillgång till ett grovkök och en gästtoalett.

Utrustning av högsta kvalitet finns i hela huset, inklusive golvvärme, säkerhetssystem LIP, centralt dammsugningssystem, Lurton-belysningsystem, Bang & Olufsen-ljudsystem och TV kopplad till alla områden.

Från den långa infinitypoolen i trädgården har du oändlig utsikt över Medelhavet och fairways av La Quinta Golf. Det finns direkt tillgång till golfbanan från Las Lomas Community och bara en kort bilkörning till La Quinta Club House genom banan. Grillen chiringuito-området är perfekt för avkoppling och underhållande med familj och vänner. Det finns ett stort garage med plats för tre fordon och en extern parkeringsplats. En annan fördel som denna villa har att erbjuda är en gäst- eller hushållerslägenhet med ett fullt utrustat kök och separat ingång.

Denna villa representerar en unik möjlighet eftersom den ligger i ett privat, gated community i den exklusiva La Quinta Resort och ger enkel tillgång till Marbella, Puerto Banús och San Pedro.



[lucasfox.se/go/mrb26970](https://lucasfox.se/go/mrb26970)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

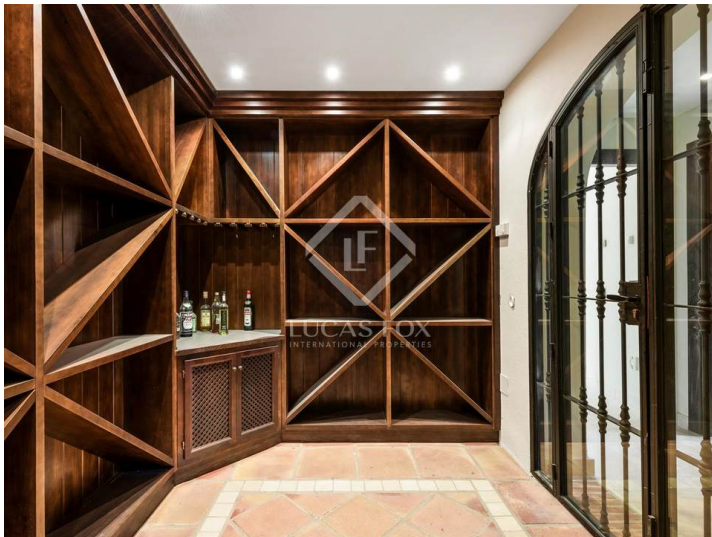


2 950 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 6 Sovrum med 220m<sup>2</sup> terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29660

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>743m<sup>2</sup></b>	<b>2.400m<sup>2</sup></b>	<b>220m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se