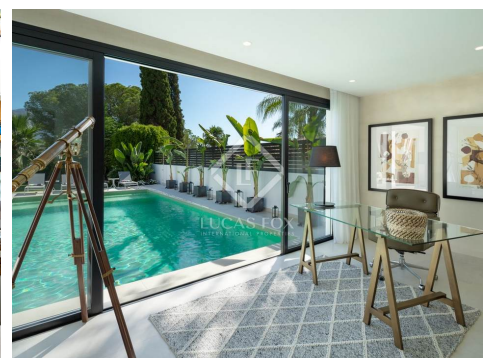
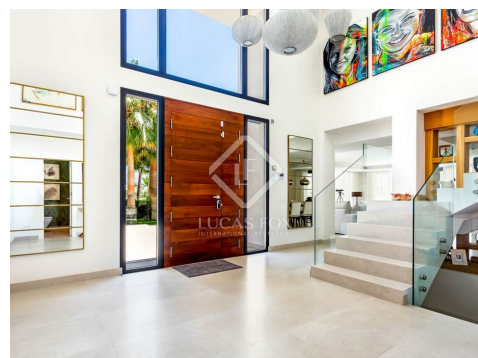
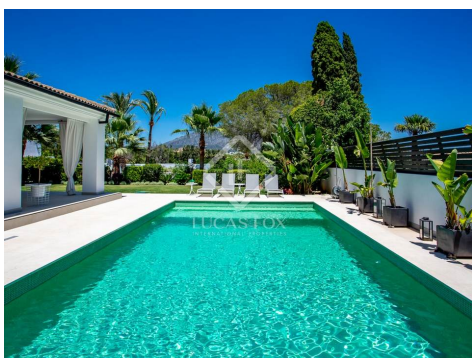


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,210m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>1.210m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,210m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>1.210m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

### ÖVERBLICK

**Underbar villa Nueva Andalucia, inbäddat i hjärtat av Marbellas Golf Valley. Vackert anlagd med terrasser runt utsidan, som leder till den härliga poolen och njuter av hisnande utsikt över Marbella berget ikoniska La Concha.**

Denna villa i Nueva Andalucia ligger i en återvändsgränd och garanterar lugn och ro på en av de mest eftertraktade platserna på Costa del Sol.

Genom automatiska grindar finns en uppfart för privat parkering utanför gatan, och härifrån finns det två sätt att komma åt huvudvillan. Den ena är genom en fantastisk ombyggd källare som har skjutbara glasdörrar, och även om den har renoverats till ett fantastiskt avkopplande och avkopplande område, kan detta enkelt vara ett fullt fungerande slutet garage.

Från uppfarten till denna villa i Nueva Andalucia leder attraktiva stentrappor upp till den imponerande verandan på husets framsida, med glasbalustrader runt gångvägen och stora trädörrar som välkomnar besökaren in i entrén. Här säkerställer ett tak med dubbla höjder med stora fönster att trappan och huvudvillan badas i ljus.

Denna villa i Nueva Andalucia är inredd och möblerad till en exceptionell standard och har ett hem med oklanderlig stil och smak. Med 4 fulla sovrum med egna badrum i villans huvuddel, finns det gott om plats för en stor familj. Utöver chill-out-området på nedervåningen innehåller tomten för denna underbara villa i Nueva Andalucia också en separat gästlägenhet som kan nå oberoende av huvudhuset.

Inom villan går det öppna vardagsrummet samman med ett ljust och fullt utrustat kök, som är utformat för att säkerställa att varje möjlighet att umgås och koppla av med familj och vänner optimeras. Huvudterrassen som leder från köket och vardagsrummet har förbättrats med glasridåer och golvvärme för att maximera möjligheten för uteservering och inkluderar en inbyggd vedspis och väggmonterad tv.

Med absolut integritet är denna underbara villa den bästa på marknaden för dem som vill njuta av allt som Marbella har att erbjuda inom räckhåll för Puerto Banus och garantera lugn och säkerhet.



[lucasfox.se/go/mrb30449](https://lucasfox.se/go/mrb30449)

Terrass

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,210m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

**4**      **5**      **470m<sup>2</sup>**      **1.210m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se)