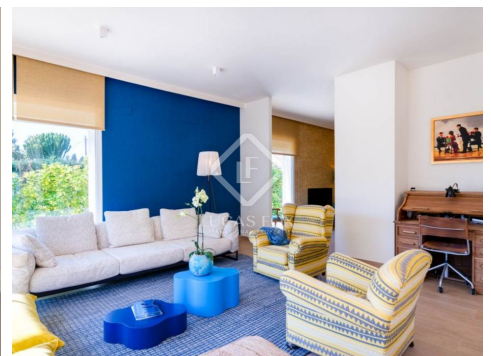


1 395 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 656m² Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

4	4	227m²	69m²	656m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

1 395 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 656m² Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

4 4 227m² 69m² 656m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård

ÖVERBLICK

Nybyggd tvåvåningsvilla med 4 sovrum, färdigställd 2018 och utmärkt beläget nära stranden i San Pedro de Alcántara. Beläget på en privat tomt och bara en kort promenad till centrum.

Denna underbara moderna strandvilla har ett utmärkt läge i det eftertraktade läget Linda Vista Playa, i San Pedro de Alcántara. Ligger några minuters promenad från stranden och några utmärkta restauranger, en rad butiker och apotek.

Själva villan byggdes 2018 med kvalitetsmaterial som erbjuder en modern känsla och drar nytta av ljus genom stora panoramafönster, så det är mycket ljus.

När vi kommer in i den ljusa hallen med sina inbyggda garderober hittar vi en gästtoalett. Hallen leder direkt till det öppna vardagsrummet. Samlingspunkten för sittgruppen är en vedeldad eldstad. Detta leder vidare till en matsal med plats för en stor familj.

Den rymliga, moderna köksdesignen har Silestone -arbetsytor, en frukostbar och en mängd apparater inklusive en ugn, induktionshäll och kyl och frys.

Mitt emot hittar vi ett stort underhållnings- och vardagsrum som enkelt kan användas som ett fjärde sovrum med eget badrum.

Den eleganta trappan i hallen leder till övervåningen. På denna våning hittar vi det stora sovrummet som har direkt tillgång till en stor terrass. Detta sovrum har en elegant klädkammare. Det egna badrummet har en stor duschkabin, toalett och fristående badkar.

Det finns också två dubbelrum, båda med inbyggda garderober och privata badrum med dusch och toalett.

Det yttre utrymmet är tillräckligt stort parkeringsplats för flera bilar.

Huset har byggts med de senaste tekniska egenskaperna. Internet WI-FI och Ethernet, samt utomhusbelysningen styrs av en server. Huset har golvtemperaturreglering genom en Daikin värmepump. Separata termostater i alla rum. UPVC-isolerade fönster av hög kvalitet med tvåglasfönster och övergripande utmärkt energiklass.



lucasfox.se/go/mrb30479

Terrass, , Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

1 395 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 656m² Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

4 **4** **227m²** **69m²** **656m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se