

2 650 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum med 2,489m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>550m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>	<b>2.489m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 650 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum med 2,489m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>550m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>	<b>2.489m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

**En exceptionell villa nära Aloha och Las Brisas golfbanor. Ligger på en dubbel tomt och har magnifik utsikt över de mogna trädgårdarna.**

Utsidan är designad i arabisk stil med ett distinkt grönt keramiktak. Interiören är mer klassisk, med eleganta valv och rymliga rum. Fastigheten är byggd i två plan och totalrenoverades 2006.

En båge delar huvudmottagningsrummet från hallen och trappan leder till sovrummen på övervåningen. Vardagsrum med öppen spis och dörrar ut mot en täckt terrass. Matsalen är rund med franska fönster och det finns ett barhorn, biljardrum, ett vackert fullt utrustat kök med frukostområde och grovkök och gästgarderob på första våningen.

De 4 sovrummen har eget badrum, det eleganta sovrummet har en öppen spis, inbyggda garderober och en privat terrass. 1 sovrum, 1 badrum och ett rum som kan omvandlas till ett gym och garage för 2 bilar i källaren.

Belägen i golfvalen är villan omgiven av en fantastisk mogen trädgård med uppvärmd jacuzzi, stor pool, lusthus och grill.



[lucasfox.se/go/mrb30784](https://lucasfox.se/go/mrb30784)

Terrass

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

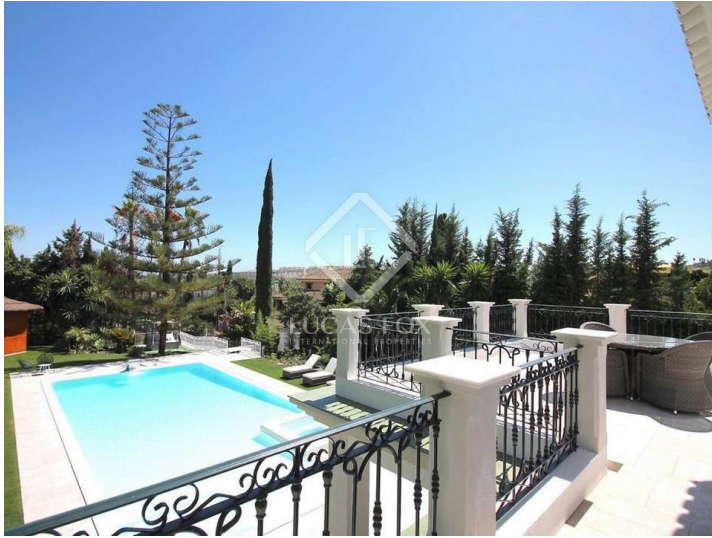
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

2 650 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum med 2,489m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>550m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>	<b>2.489m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se