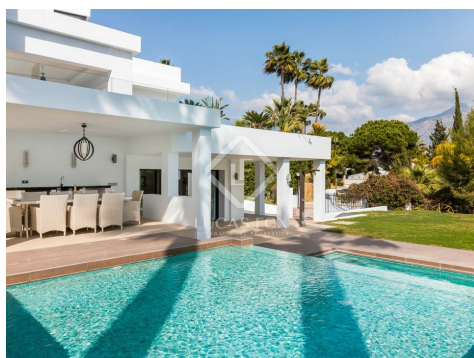


2 750 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum med 1,795m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>582m<sup>2</sup></b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>1.795m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 750 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum med 1,795m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>582m<sup>2</sup></b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>1.795m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

### Exklusiv modern villa belägen i hjärtat av det populära Las Brisas -området i golfdalen i Nueva Andalucia.

Denna fastighet sparar ingen lyx inklusive en 65 kvm pool, privat glashiss, rymligt vardagsrum och mycket mer. Byggt över 3 nivåer, består fastigheten av en stor gästlägenhet med 2 sovrum på bottenvåningen, garage, tvättstuga, bodega, grillplats och olika andra rum.

På första våningen har vi ett mycket rymligt vardagsrum och matsal, modernt kök med fantastisk utsikt, ett sovrum och ett badrum, alla som leder ut på en stor terrass.

På översta våningen hittar vi ytterligare en stor gästsvit och ett fantastiskt sovrum med utsikt över havet och bergen. Alla våningsplan är tillgängliga via inre och yttre trappor och en privat glashiss.

En verkligt unik egendom med ett fantastiskt läge.



[lucasfox.se/go/mrb30788](https://lucasfox.se/go/mrb30788)

Terrass, Jacuzzi, Garagem, Hiss,  
Marmorgolv, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Öppen spis, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Inbyggda garderober,  
Grillplats, Förråd, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

2 750 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum med 1,795m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>582m<sup>2</sup></b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>1.795m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se