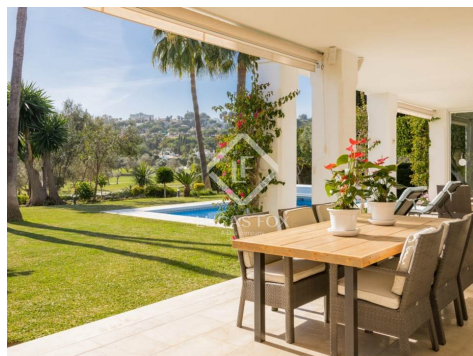
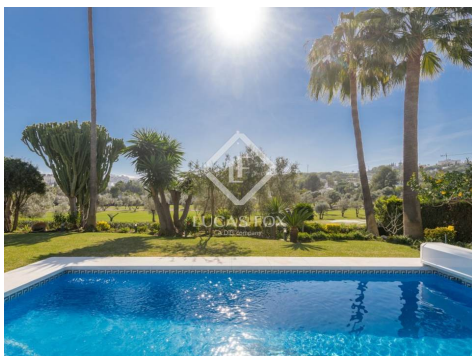


3 495 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,255m² Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

4	3	550m²	105m²	1.255m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 495 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,255m² Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

4	3	550m²	105m²	1.255m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

En unik golfvilla med 4 sovrum i frontlinjen som ingår i denna eftertraktade 24-timmars bevakade gated community i hjärtat av Golf Valley med fantastisk panoramautsikt över Royal Las Brisas Golf Course.

Omedelbart när man kommer in i den rymliga hallen möts man av den hisnande utsikten genom dubbeldörrar som öppnar in i det formella vardagsrummet med fungerande öppen spis i marmor och skjutdörrar till en solig täckt terrass.

Till vänster är den formella matsalen med plats för 10 gäster igen med skjutdörrar till trädgården. Det obefläckade fullt utrustade vita högglossiga köket erbjuder alla moderna apparater och den extra bonusen med en frukostplats med vikar med dörrar till en andra matterrass.

Bottenvåningen erbjuder dessutom två dubbelrum med eget badrum, gästtoalett, grovkök och en traditionell andalusisk innergårdsterrass med vattenfontän.

Från hallen tar trappan oss till första våningen två dubbelrum, varav ett för närvarande används som kontor och det andra är en stor mästarsvit med badrum i marmor och gott om klädutrymmen. Båda sovrummen har privata terrasser med fantastisk utsikt. Nedre våningen, från köket, erbjuder ett garage från vilket vi kan nå ett mycket stort förråd som enkelt kan omvandlas till en hemmabio.

Fastigheten har golvvärme överallt på entréplanet och i alla badrum på övervåningen.



lucasfox.se/go/mrb30802

Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus,
Marmorgolv, , Utsikt, Utrustat kök,
Säkerhet, Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 495 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,255m² Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

4	3	550m²	105m²	1.255m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se