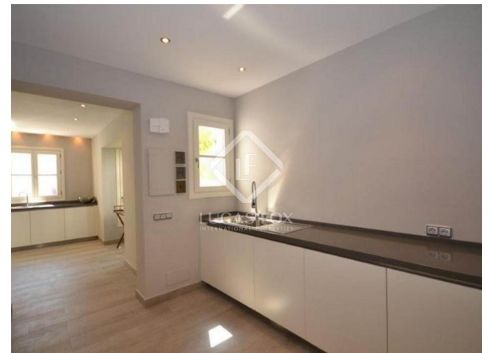


4 500 000 € Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 3,400m² Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6	6	3.400m²
Sovrum	Badrum	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

4 500 000 € Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 3,400m² Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6 **6** **3.400m²**
Sovrum Badrum Trädgård

ÖVERBLICK

Denna vackert renoverade villa till salu i Guadalmina Baja, ligger ett stenkast från stranden. Med fem sovrum och ett oslagbart läge är den här egenskapen idealisk för familjeliv.

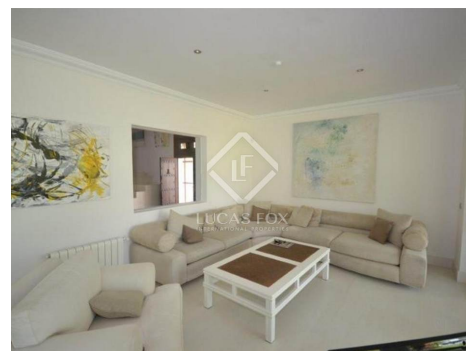
Detta fantastiska hem har renoverats till en mycket hög standard och erbjuder gott om önskvärda funktioner som golvvärme i badrumsområdena och varm och kall luftkonditionering i hela villan. Villans design är genomtänkt för att göra den rymlig och lätt att underhålla. Det ligger i det prestigefyllda området Guadalmina Baja, en mycket eftertraktad del av Marbella.

När vi går in på den stora uppfarten möts vi av en klassisk andalusisk design av fastigheten och hittar mycket utrymme för att parkera ett antal fordon. Entrén är härlig med en traditionell spansk uteplats med apelsinträd med en central fontän när vi närmar oss huvudhuset.

När vi går in genom de tjocka dubbla ekdörrarna, på marknivå, befinner vi oss i det inglasade galleriet som i sin tur leder till entrén där vi kommer åt det stora vardagsrum / vardagsrum med öppen spis samt dörrar till en täckt terrass och den vackra trädgården, den oberoende matsalen och det fullt utrustade köket med central ö. Den senare har med grovkök. Även på denna nivå hittar vi ett separat personalrum med eget sovrum och badrum. Två dubbelrum finns också på bottenvåningen. Garaget med 2 bilar kan också nås.

Det finns gott om utgångar till de mogna trädgårdarna från rummen, och vi befinner oss på terrasserna med utsikt över en majestätisk pool, perfekt för de långa sommardagarna, ett fint genomtänkt stort pensionat och en privat paddeltennisbana. Gäst- / poolhuset, som nämnts, är en liten pärla, med gästtoalett, grillplats och dusch men också en gästsvit, med oberoende vardagsrum / matplats, pentry och sovrum på övervåningen.

När vi klättrar upp för trappan till första våningen i huvudbyggnaden hittar vi två dubbelrum med varsitt badrum. En av dessa, master-sviten, har en klädkammare, ett eget badrum med badkar och dusch, för att inte tala om en privat terrass med utsikt över poolområdet och trädgården. Dessutom hittar vi på denna våning en gästtoalett.



lucasfox.se/go/mrb30929

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Garagem, Padel-bana, Marmorgolv, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

4 500 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 3,400m² Trädgård till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6 **6** **3.400m²**
Sovrum Badrum Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se