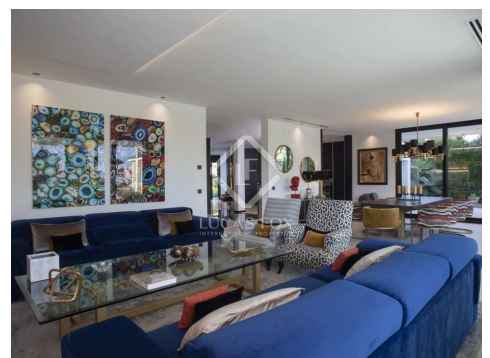
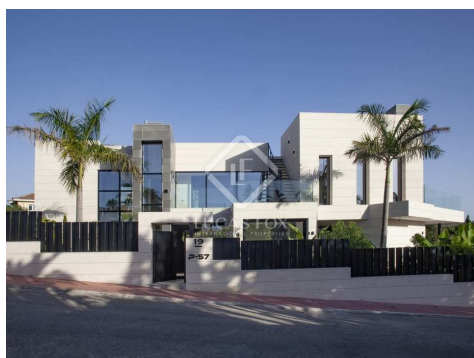


4 995 000 € Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum med 360m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>840m<sup>2</sup></b>	<b>360m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

**4 995 000 € Hus/Villa - Såld**

## Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum med 360m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>840m<sup>2</sup></b>	<b>360m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Nybyggd ultramodern designervilla i en av de mest populära gated communities i Nueva Andalucia. Nära till Puerto Banus och Marbella city och gångavstånd till alla lokala bekvämligheter som restauranger, butiker och barer.**

Denna fastighet har en byggd yta på 809 kvm över tre våningar och ett solarium, med en hiss mellan våningarna.

Bottenvåningen har öppna ytor med ett generöst vardagsrum och en öppen spis som kontaktpunkt. Fönster från golv till tak gör ytterytorna till en sömlös förlängning av bostadsutrymmet, medan köket har en stor ö och frukostbar med sittplatser. Denna våning har en gästsvit, en gästoalett och ett kontor.

På övervåningen finns master-sviten med ett fantastiskt badrum och ett omklädningsrum i öppen planlösning. Det finns ytterligare 3 sovrumssviter på denna våning vilket gör ett idealiskt familjehem med 4 sovrum på en våning.

Det finns ett solarium med chill-out-område och fantastisk utsikt över golfbanan vid Las Brisas och havet. Källaren är tillägnad ett garage för 12 bilar och ett underhållande område i industristil i New York, det har en bastu och ytterligare en sovrumssvit. Trädgårdarna är anlagda och poolområdet är perfekt för underhållande och gäster.

Detta är ett mycket elegant och unikt hem med många extra personliga detaljer, och det har byggts med material av mycket hög kvalitet hela tiden. Beläget på en förhöjd hörntomt med två ingångsportar och har inre parkering för upp till fem bilar förutom garaget.

[lucasfox.se/go/mrb30948](https://lucasfox.se/go/mrb30948)

Terrass

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

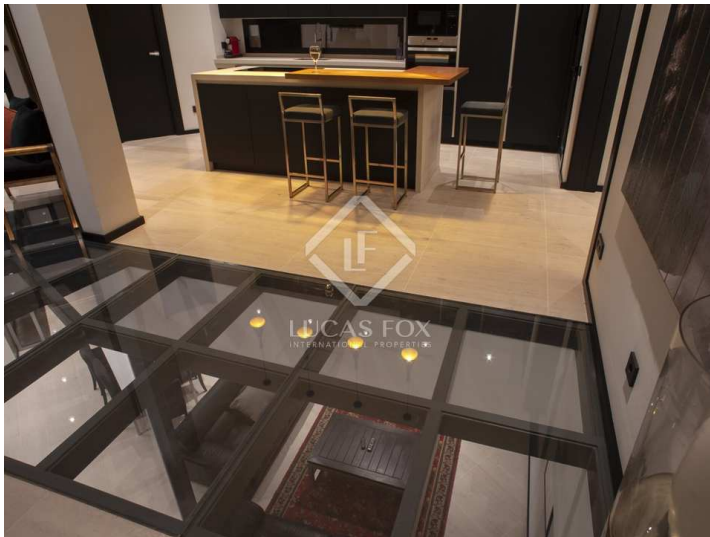
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4 995 000 € Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum med 360m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>840m<sup>2</sup></b>	<b>360m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien