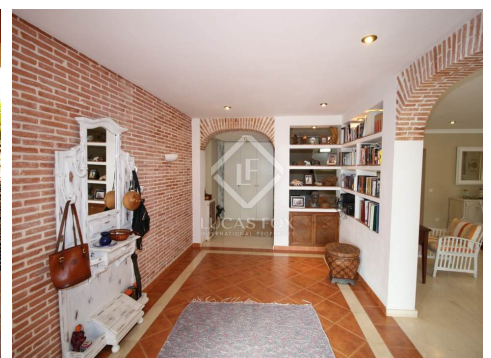
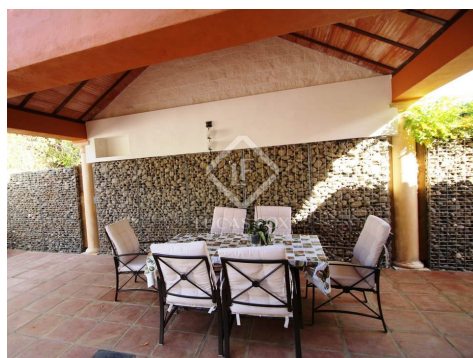
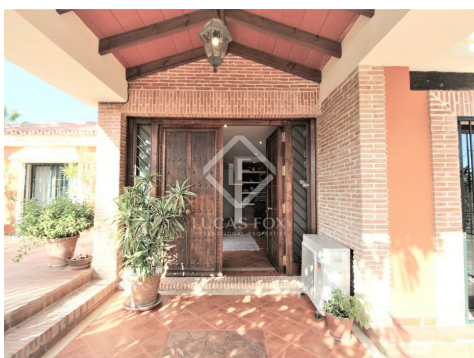


0 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum med 800m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

0 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum med 800m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

**Vacker villa i medelhavsstil i Nueva Andalucia med mycket ljus och karaktär samtidigt som den är mycket fräsch och funktionell på grund av dess fantastiska layout.**

Ingången är mycket elegant med ett stort olivträd och palmer som flankerar vägen till massivträets huvuddörr och en uteplats runt huset.

Inuti är en stor välkomnande vestibyl med exponerad tegelvägg uppdelad i två utrymmen som ansluter till det rymliga vardagsrummet och matplatsen.

Ett varmt, rustikt kök ligger på baksidan av huset, fullt utrustat och med frukostområde och separat ingång till huset. Utanför köket hittar vi trädgården och grillplatserna. På bottenvåningen finns också en gästtoalett och ett sovrum med komplett badrum.

På första våningen finns ett komplett badrum och tre sovrum, ett av dem med ett omklädningsrum. De tre sovrummen är anslutna med en stor omgivande terrass med utsikt över området.

Källarområdet består av ett kontorsområde som kan omvandlas till ett femte sovrum, ett förråd och ett täckt garage för två bilar som kan nås direkt från ytterporten.



[lucasfox.se/go/mrb30949](https://lucasfox.se/go/mrb30949)

Trädgård, Utrustat kök, Säkerhet,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

0 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum med 800m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se