

3 900 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,475m² Trädgård till salu i Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

4	5	828m²	94m²	1.475m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 900 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,475m² Trädgård till salu i Golden Mile**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

4	5	828m²	94m²	1.475m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Denna bekväma och imponerande fastighet ligger i det prestigefyllda och säkra samhället Altos Reales med 24 - timmars säkerhet, välsköta trädgårdar, padelbanor och lekplats.

Byggd av de nuvarande ägarna till högsta standard, består denna oklanderliga villa av en vacker entré med dubbel höjd, ett generöst vardagsrum med öppen spis och kupoltak, separat matsal, TV -rum och ett fullt utrustat kök med skafferi, frukostområde och separat tvättstuga rum.

Huvudterrassen ger en extra sittgrupp och leder till den välsköta trädgården och poolen. Den bakre verandan nås från både köket och matsalen, erbjuder uteservering samt en grillplats.

Vidare på bottenvåningen finns en gästtoalett, ett kontor och en rymlig master-svit med trägolv, ett klädkammare och ett komplett badrum med dusch och jacuzzi. Övervåningen består av en biblioteksstudio, 3 sovrum med eget badrum med inbyggda garderober och 3 terrasser.

Den nedre nivån av villan ger gott om underhållningsutrymme och inkluderar ett stort festrum med bar och öppen spis, bodega, ett spelrum med biljard och bordtennisbord, gym och gästtoalett.

På denna nivå finns också maskinrum och gott om förvaringsutrymme. Fastigheten drar nytta av individuellt styrd golvvärme, varm- och kallluftsstyrd, tvåglasfönster, marmorgolv, elektriska persienner, larmsystem, en vattentank på 40 000 L, ett garage för 2 bilar, en carport för ytterligare 2 bilar och ytterligare uppfartsparkering.

lucasfox.se/go/mrb30973

Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 900 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,475m² Trädgård till salu i Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

4	5	828m²	94m²	1.475m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se