

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 341m<sup>2</sup> terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>16.102m<sup>2</sup></b>	<b>341m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se)

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 341m<sup>2</sup> terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>16.102m<sup>2</sup></b>	<b>341m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

**En fantastisk villa ligger i det idylliska området Istan, bara några minuters bilresa från Puerto Banus. Sydvästläge, på en enorm tomt över 16 000 m<sup>2</sup> som erbjuder avskildhet och lugn, i en skyddad miljö med spektakulär utsikt över Medelhavet.**

Med gott om utrymme är det en villa med 5 sovrum och 6 badrum.

Denna underbara moderna villa erbjuder ett helt rymligt vardagsrum och matplats med en gaseldad spis och tillgång till stora terrasser av högkvalitativ pressad bambu och erbjuder panoramautsikt.

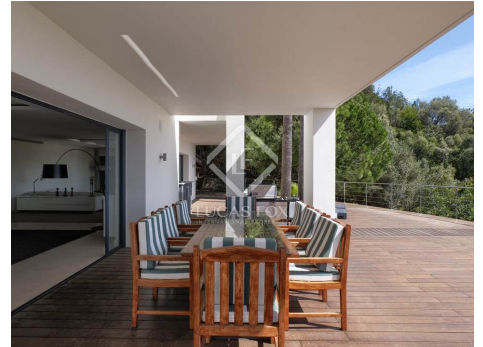
Det fullt utrustade köket med öppen planlösning är komplett med vitvaror från Gaggenau, gästtoalett och ett gästrum med eget badrum.

Den övre våningen består av hallentré, master bedroom med dressing en suite och extra sittande salong som för närvarande används som kontor samt ett gästrum med eget badrum.

Nedre våningen erbjuder två gästrum vardera med eget badrum samt ett biorum för 15 personer, en vinkällare och förråd. Det finns ytterligare extra utrymme som kan användas för att göra ett gym, gym, spa eller personalrum.

Driveområdet erbjuder utomhusparkering med möjlighet att lägga till en carport för upp till tre bilar.

Den stora privata poolen är byggd med avslappningsområden för att få ut det mesta av den fantastiska utsikten.



[lucasfox.se/go/mrb31974](https://lucasfox.se/go/mrb31974)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

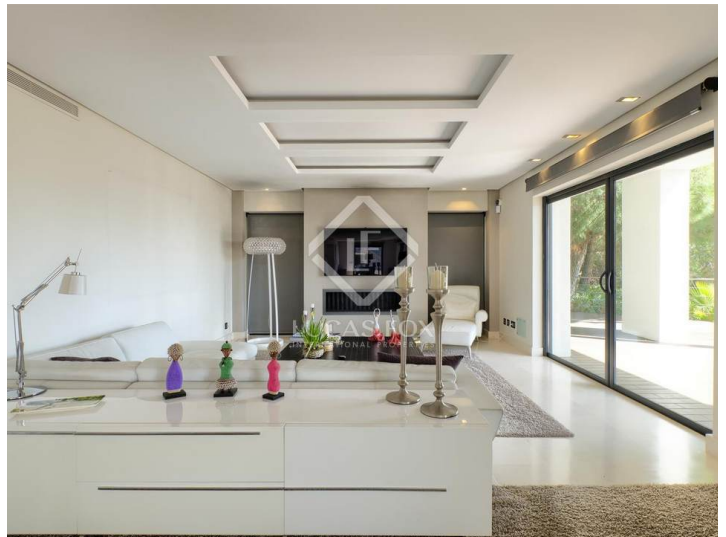
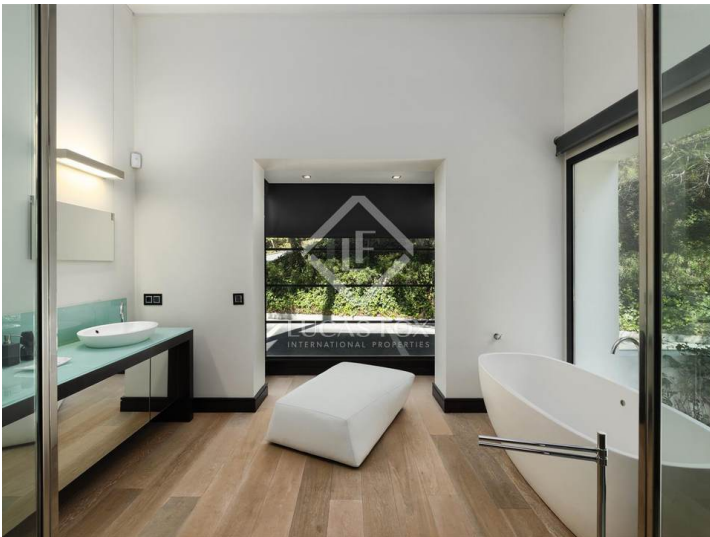
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 341m<sup>2</sup> terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>16.102m<sup>2</sup></b>	<b>341m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se