

3 995 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 171m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 995 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 171m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Denna imponerande villa ligger på en hörntomt på en av de mest prestigefyllda gatorna i Nueva Andalucia. Villan har den mest hisnande utsikten till berget La Concha och ligger inom några minuter till de mest exklusiva bekvämligheterna i Marbella.

Omgiven av prestigefyllda golfbanor, är detta boende en perfekt semester eller permanent hem för en modern familj som letar efter en hälsosam livsstil under solen.

Villan har fantastiska yttre utrymmen för att säkerställa högsta möjliga utomhusliv: mogna tropiska trädgårdar, stor turkos pool med integrerade solstolar, naturstensgolv, balinesiska solstolar, uteservering och avkopplingsterrasser.

Inuti välkomnar moderna utrymmen med öppen planlösning dig in i detta eleganta lyxhem. En utsökt lounge med fönster från golv till tak, en rymlig matplats och en modern öppen spis garanterar en mysig plats.

Villan har ett magnifikt modernt kök, som kombinerar marmor och ek till perfektion, och är fullt utrustad med exklusiva Miele-apparater.

Det stora sovrummet är ett riktigt mästerverk. En svit i kategorin Superior med de mest eleganta funktionerna. Detta sensationella sovrum har designats efter högsta specifikationer och utsökt inrett för att garantera komfort och lyx. Det stora sovrummet har direkt tillgång till poolområdet, precis som den mest lyxiga resorten.

Alla gästrummen i villan har eget badrum och har en minimalistisk och elegant inredning. Dessa bekväma rum har direkt tillgång till poolområdet eller njut av underbar utsikt över den tropiska trädgården.

Nöjes- och hälsoområdena i Villa Rosas gör denna fastighet helt unik. På nedre plan kan vi hitta en sensationell TV-lounge med tillgång till en magnifik cocktailbar. På wellness-sidan kan vi hitta ett vackert presenterat gymområde med extra badrum, ångbad och bastu.

Solariet är ett unikt utrymme för avkoppling utomhus, som har en fantastisk sittgrupp, solstolar och en rymlig jacuzzi.



lucasfox.se/go/mrb32111

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Utrustad kök, Renoverad, Öppen spis, Nära internationella skolor, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 995 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 171m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se