

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 51m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

6	6	539m²	1.061m²	51m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 51m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

6	6	539m²	1.061m²	51m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Perfekt belägen fristående villa till salu i Nueva Andalucía. Utmärkt 6-sovrum med en stor privat pool och väletablerad trädgård.

Perfekt beläget, ljus hus med 6 sovrum inom bekvämt gångavstånd från alla bekvämligheter, i ett av de bästa bostadsområdena i Aloha, i hjärtat av golf dalen Nueva Andalucía.

Fastigheten har en väletablerad trädgård med citrusträd, en stor privat pool, stora terrasser och trädäck, samt en komplett utomhusbar med våt bar och grillplats.

Det finns en stor lounge med öppen spis och en öppen planlösning med matsal och kök som har en ö med frukostbar och är utrustad med Bosch-apparater inklusive ett amerikanskt kylskåp och en vinkylare. Fastigheten är luftkonditionerad i hela huset.

Det finns 2 stora sovrum med eget badrum på översta våningen, som delar ett privat soldäck med utsikt över trädgården och poolen, och ytterligare 2 sovrum med eget badrum på bottenvåningen. Det finns även en gästtoalett.

Den nedre våningen har naturligt ljus och består av ytterligare 2 sovrum med eget badrum, personalboende, stor tvättstuga, ett servicekök, en baravdelning och biorum, spelrum och ytterligare sovrum. Det finns ett underjordiskt garage, samt inhägnad privat utomhusparkering.

Fastigheten har syd/sydostläge och skulle utgöra ett perfekt familjehem, samtidigt som den erbjuder möjligheter till tillbyggnad och ombyggnad i ett utmärkt läge.



lucasfox.se/go/mrb33189

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 51m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

6	6	539m²	1.061m²	51m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien