

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Nybyggd modern villa till salu i Nueva Andalucia, Marbella, på en 1 200 m² stor tomt med 4 sovrum och en privat pool.

Condor Viejo är en villa i västerläge i modern stil som nyligen färdigställdes till högsta standard.

Beläget på en förhöjd tomt i en lugn återvändsgränd, med härlig utsikt över golfdalen, Medelhavet, som sträcker sig ut till Gibraltar och till och med Marockos berg på en klar dag.

Ett stort vardagsrum möter entrén med en intilliggande matplats och ett stort modernt kök med öppen planlösning åtskilda av en imponerande central gasspis. Dubbelglasade skjutdörrar i glas med elektriska persienner leder vardagsrummet ut till en stor täckt terrass, som omger en infinitypool med utsikt över utsikten, med uppvärmningsalternativ förinstallerat.

Flödet mellan utrymmen är noggrant planerat i Condor Viejos design, vilket gör att vardagsrum och matsalar, kök och terrasser enkelt smälter samman till ett enda område, perfekt för sammankomster.

Den L-formade takterrassen, som nås via antingen trappor eller hiss som förbinder alla nivåer, är förberedd för att rymma en täckt bar och grill, samtidigt som den har den mest spektakulära utsikten över omgivande golfbanor, berget "La Concha" och kusten mot Marbella stad.

På nedre plan av bostaden hittar du ytterligare två sviter med naturliga ljusfönster med två badrum, två stora förråd, en tvättstuga, ett stort garage för 3 bilar och en yta som enkelt kan göras om till ett gym.



lucasfox.se/go/mrb34206

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nybyggd, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

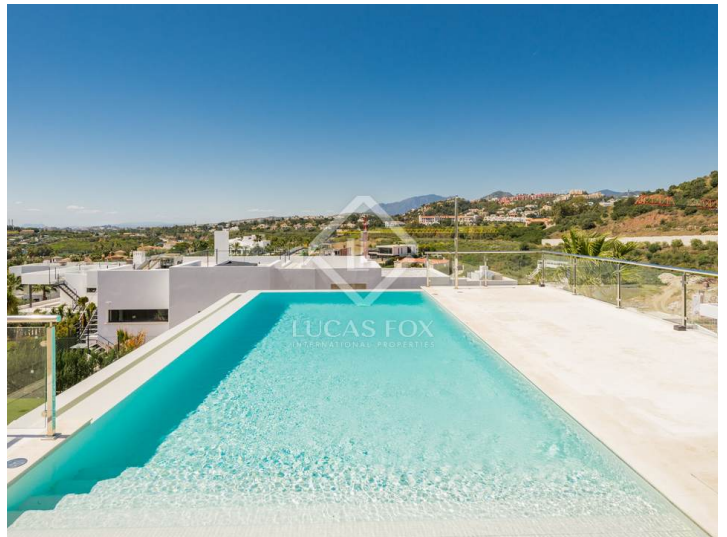
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se