

435 820 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

2	2	106m²	16m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

435 820 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

2	2	106m²	16m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Estrella del Mar, en fantastisk lägenhet med 2 sovrum som ligger i Elviria Beach, bara 200 meter från havet.

Denna lägenhet på första våningen ligger i en anmärkningsvärd ny strandnära utveckling och består av 2 sovrum och 2 badrum. Vardags- och matsalen har en praktisk och elegant planlösning som kommer att leka med harmoniska kombinationer av material och modern design.

Från vardagsrummet kan du kliva ut på den rymliga och ljusa terrassen med utsikt över grönskan i de gemensamma trädgårdarna som kommer att vara perfekt för middagar och underhållning under de långa sommarmånaderna.

Lägenheten kommer även att ha BREEAM®-certifikatet, ett system som bidrar till att främja en mycket mer hållbar byggnad som respekterar den naturliga miljön.

Lägenhetskomplexet kommer att njuta av 2 pooler för vuxna och barn, ett gym, ett samarbetsområde, ett gated community och underjordisk parkering.

Kontakta oss för mer information, senaste tillgänglighet eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/mrb34410

Terrass, Swimming pool, Gym, Hiss,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Säkerhet, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

435 820 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

2 **2** **106m²** **16m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



3 2 1 132,36 m²



PLANTA BAJA. PUERTA H

3D.E

Superficies	1
S. Útil interior	89,
Baño 1	4,
Baño 2	3,
Cocina	8,
Distribuidor	5,4
Dormitorio 1	12,
Dormitorio 2	13,
Dormitorio 3	10,
Entrada	4,
Lavadero	2,
Salón-Comedor	25,1

S. Construida C/Comunes	132,
Terraza	22,
Jardín	-

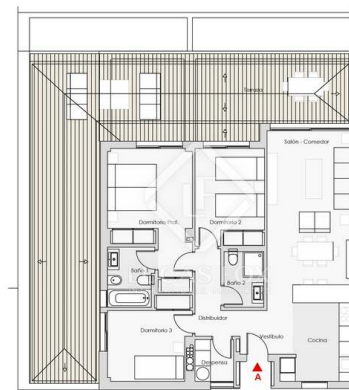
Superficies según decreto 218/2000:

S. Construida vivienda	133,
S. Útil vivienda	98,



Información de carácter orientativo. No se garantiza la exactitud de las medidas. Se recomienda verificar las medidas en el momento de la compra.

3 2 1 191,77 m²



PLANTA ATICO.

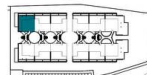
3D.K

Superficies	1
S. Útil Interior	82,
Baño 1	4,
Baño 2	3,
Cocina	8,
Distribuidor	4,
Dormitorio 1	14,
Dormitorio 2	10,
Dormitorio 3	9,
Entrada	3,
Lavadero	2,
Salón-Comedor	22,

S. Construida C/Comunes	117,
Terraza	74,
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2000:

S. Construida vivienda	127,
S. Útil vivienda	90,



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se