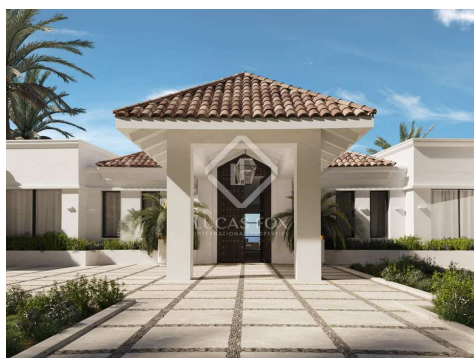


12 500 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

6	6	1.176m²	2.764m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

12 500 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

6	6	1.176m²	2.764m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Imponerande nybyggd villa till salu i Nueva Andalucia, Marbella. Färdigställande december 2022 med allt du behöver till ditt nya hem.

Inbäddat högt över Medelhavet ligger Villa Adriana – en tidlös tillflyktsort inspirerad av traditionell Ibizas arkitektur. Beläget i det prestigefyllda samhället La Cerquilla i Nueva Andalucia, med fantastisk utsikt över flera golfbanor, La Concha och havet. Det mest exklusiva kvarteret i Nueva Andalucia, med spektakulära fastigheter i ett gated community och nära till alla bekvämligheter, Puerto Banus med sin 24/7 livsstil inklusive lyxiga butiker, restauranger, nattliv, närhet till stranden och till Marbella.

Med en bebyggd yta på över 1 000 m², belägen på en tomt som mäter 3 000 m², kommer Villa Adriana att ståta med bekvämligheter som inte finns någon annanstans i Marbella. Nya ägare kan njuta av en inomhuspool med både ångbastu och infraröd bastu samt jacuzzi, kallpool, gym, bodega, visningsrum, spelrum, massagerum, relaxrum och ett glam-rum som inkluderar frisör och smink station.

Huvudvåningen erbjuder 6 sovrum och 7 badrum, ett stort gourmetkök, matsal, TV-rum och ett rymligt vardagsrum med utsikt över den obefläckade trädgården. Den vackra anlagda tomten visar upp en rymlig uteplats med infinitypool, flytande sittgrupp och poolhus.

Även om fastigheten erbjuder unika nöjesområden för både boende, gäster, barn och familjer, ger Adriana fortfarande en djup känsla av avkoppling i sin egen fridfulla tillflyktsort, en kontrast till världen utanför, med design och omgivningar som ger lugn och harmoni.

Villa Adriana, ett årtusende av konst, arkitektur och ingenjörskonst under ett tak. En extremt ovanlig egenskap som måste upplevas.



lucasfox.se/go/mrb35025

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem privata, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larm, Inbyggda garderober, Hemmabio, Gourmet lounge, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

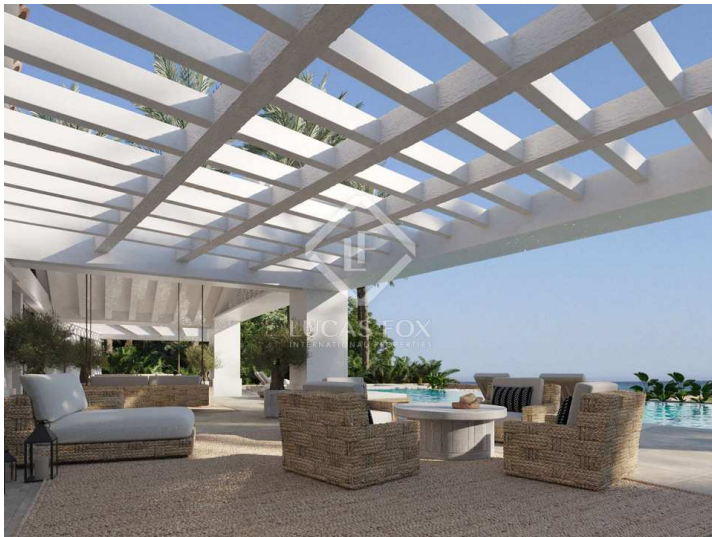
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

12 500 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

6	6	1.176m²	2.764m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien