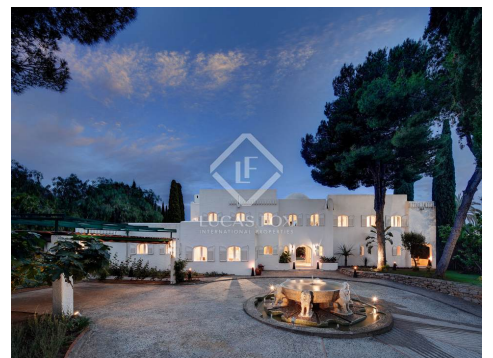


4 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

7	6	573m²	2.861m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

4 800 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

7	6	573m²	2.861m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Villa i andalusisk stil till salu i Nueva Andalucia, Marbella. 2.861 m² tomt med gäststuga, privat pool och nära till alla bekvämligheter.**

Villa La Gracia har ett eftertraktat läge i det exklusiva bostadsområdet i Nueva Andalucía, nära Puerto Banús, medan Marbella ligger bara fem minuters bilresa bort. Den autentiska och lyxiga villan i andalusisk stil har en stor hörntomt omgiven av omfattande tropiska trädgårdar som ger gästerna en verklig känsla av integritet och exklusivitet.

Huvudhuset består av en vacker hall som leder till ett rymligt vardagsrum med öppen spis och tillgång till välskötta trädgårdar, en separat matsal som ansluter till ett fullt utrustat kök. Ett sovrum med eget badrum för tjänsten finns i anslutning till köket samt en tvättstuga och tillgång till trädgården. På andra sidan av fastigheten hittar vi ett kontor med gästtoalett och ett komplett sovrum med badrum som ger till 2 täckta terrasser och till trädgården. Den övre våningen har ett andra vardagsrum med kupoltak och tillgång till en stor solterrass. Två gästrum och ett master bedroom med eget badrum med separat dusch och badkar.

Gästhuset ligger framför huvudbyggnaden och består av ett vackert vardagsrum/matsal med modernt kök och 3 sovrum med 2 badrum och en stor central hall med högt i tak med naturligt ljusinsläpp.

De tropiska trädgårdarna är mycket välskötta med en specialbyggd grill nära en stor familjepool. Fastigheten har en central fontän vid entrén och ett garage för flera fordon plus en extra parkering.

lucasfox.se/go/mrb35171

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Interiör, Grillplats,
Exteriör, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

4 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Nueva Andalucia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

7	6	573m²	2.861m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se