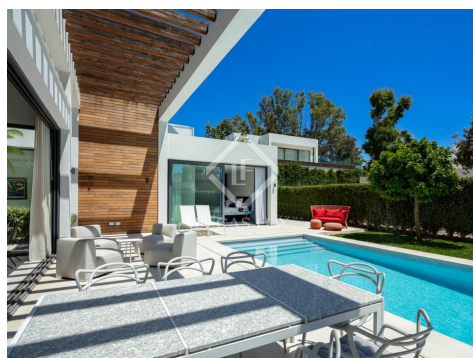
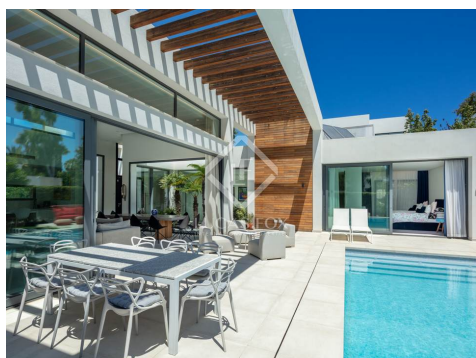


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 67m<sup>2</sup> terrass till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>666m<sup>2</sup></b>	<b>67m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 67m<sup>2</sup> terrass till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>666m<sup>2</sup></b>	<b>67m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Ljus villa till salu på New Golden Mile.

Beläget bakom de privata portarna till det väletablerade bostadsområdet Arboleda, ligger detta helt ombyggda hem i hjärtat av New Golden Mile, mellan Estepona och Marbella.

Arboleda erbjuder ett bekvämt och avskilt läge, där alla villor ligger i söder- och västerläge, med natursköna vyer mot en grönskande skog – 50 000 kvm skyddad naturzon.

Ett vackert och ljust hem, med Cortizo-skjutväggar av glas som öppnar mot en stor terrass som är idealisk för underhållning, uteservering med grill och spektakulär pool och jacuzzi. Det rymliga huvudsakliga vardagsrummet har en förhöjd takhöjd på 4,5 m, vilket ger ljus och elegans i hela fastigheten, öppen matsal med ett gourmetkök med mittön, alla områden som vetter mot de lummiga tropiska trädgårdarna som ger avskildhet och en mysig atmosfär.

Arboleda 7 har 3 dubbelrum på en enkelvåning plus en källare med ett extra dubbelrum, förråd, tvättstuga och maskinrum. Området är säkert och mycket bra anslutet, en kort bilresa tar dig till Atalaya Golf and Country Club och topprankade internationella skolor. Inom en kort promenad har du lokala stormarknader och en mängd olika butiker, barer och restauranger, frisörer, apotek, veterinärer och lokala bekvämligheter. Det idealiska familjehemmet för den kräsna köparen.



[lucasfox.se/go/mrb35363](https://lucasfox.se/go/mrb35363)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Gourmet lounge, Exteriör, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 67m<sup>2</sup> terrass till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>666m<sup>2</sup></b>	<b>67m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se)