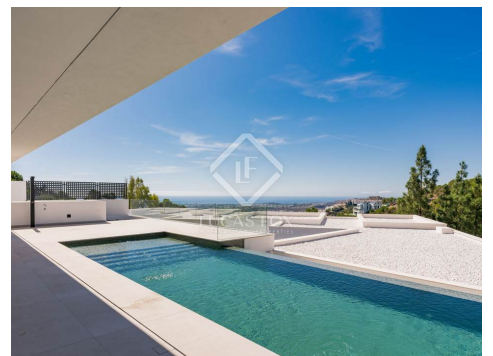
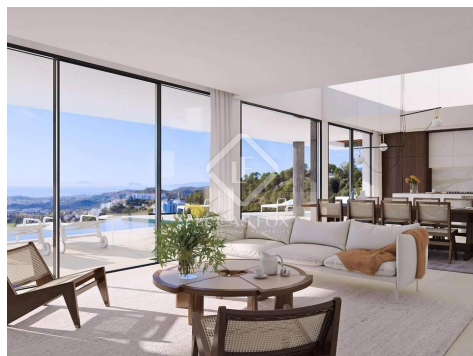
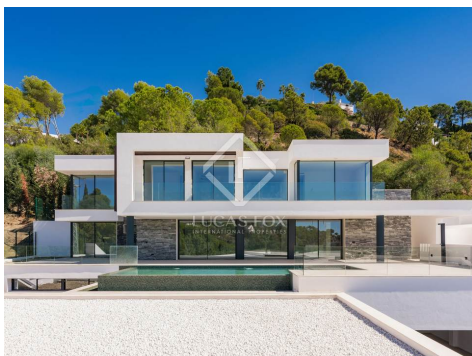
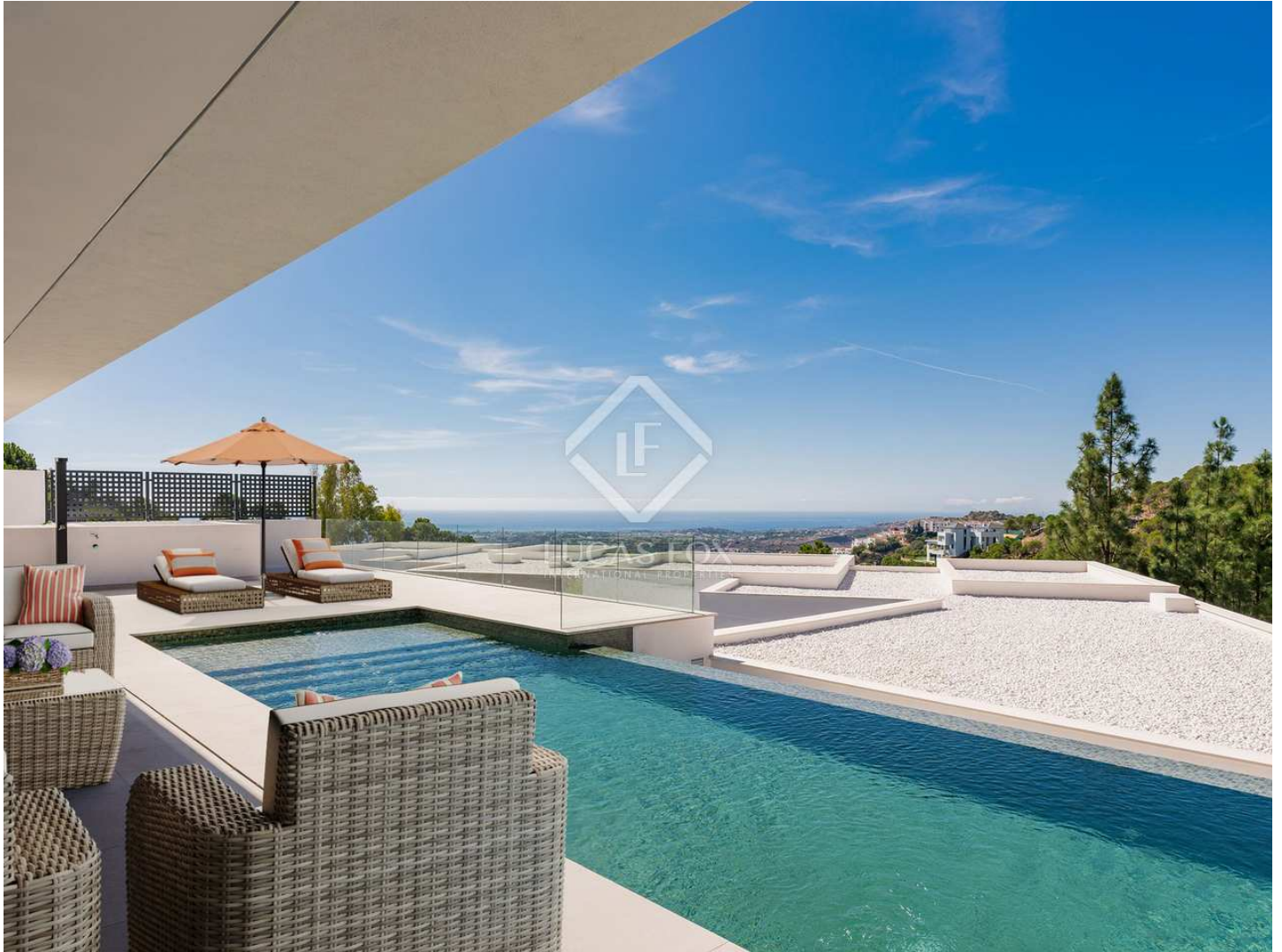


2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 236m² terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 236m² terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Modern villa i den nya boutiqueutvecklingen Banus Heights, med 5 sovrum som erbjuder praktisk och komfort med magnifik utsikt över kusten och Afrika.

Villan är designad för att maximalt utnyttja naturligt ljus med gott om öppna ytor, ett fullt utrustat kök i öppen planlösning med elektriska apparater av toppmärket med mattlackerade skåp och vit Silestone-bänkskiva, inklusive ö-foder, elektriska apparater och diskho.

Denna exceptionella fastighet erbjuder en mängd utrymme och möjligheter till komfort. Varje nivå i detta hem ger något unikt och spännande.

När vi går in i husets garageplan hittar vi två parkeringsplatser på över 56 kvadratmeter. Den här nivån erbjuder dock mycket mer än bara parkering.

På väg längre in hittar vi en imponerande invändig källare på 110 kvadratmeter. Denna vidsträckta yta kan enkelt förvandlas till olika rumstyper, såsom ett biorum, gym, bastu, med plats för ett badrum eller till och med ett extra sovrum. Valmöjligheterna är verkligen gränslösa, och det är ett idealiskt utrymme för att tillgodose dina specifika behov.

Entréplanet har också ett rymligt vardagsrum och matplats, perfekt för underhållning och vardagsliv. Som en härlig bonus finns det enkel tillgång till det inbjudande poolområdet, där du kan koppla av och njuta av solen. Vardagsrummet och matsalen erbjuder en öppen konceptdesign som är perfekt för sociala sammankomster. Det öppna köket är en kocks dröm och öppnar upp för gott om terrassutrymme. Detta område bjuder dig också på fantastisk utsikt över Medelhavet, vilket gör det till en idealisk plats för utomhusmåltider och avkoppling. Andra bekvämligheter på denna nivå inkluderar ett grovkök, ett extra badrum för extra komfort och flera utgångar till terrassen. Den privata poolen lockar till ett uppfriskande dopp, och den vidsträckta terrassen gör att du kan sola dig i den natursköna skönheten som omger denna fastighet. Dessutom finns det ett extra sovrum, vilket ger flexibilitet för att ta emot gäster eller familjemedlemmar.

Uppför den inre trappan når vi första våningen, där husets hjärta ligger. Här upptäcker vi fyra generöst tilltagna sovrum, varav tre har egna badrum. De två badrummen erbjuder en touch av lyx och avskildhet.



lucasfox.se/go/mrb36010

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Gated Community, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 236m² terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Resan fortsätter när vi går upp till taket, där vi hittar ännu mer utrymme till ditt förfogande. Oavsett om du vill skapa ett lugnt avkopplingsområde, en takträdgård eller en utflykt utomhus med panoramautsikt, erbjuder detta område dig friheten att designa det enligt dina preferenser. Tillgång till denna takparadis görs enkelt via en trappa utanför.

Sammanfattningsvis är den här fastigheten en mångsidig pärla som erbjuder stort utrymme och en rad funktioner på flera nivåer. Potentialen att förvandla detta utrymme till ditt drömhjem är gränslös, och utsikten över Medelhavet fungerar som den perfekta bakgrunden för ditt nya, spännande kapitel i den här fastigheten.

Den senaste tekniken har installerats, inklusive hemautomation, aerotermiskt system, golvvärme genomgående, automatiskt bevattningssystem och belysning i trädgården och ett staket.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 236m² terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se