

2 995 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 77m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	4	295m <sup>2</sup>	1.559m <sup>2</sup>	77m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 995 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 77m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	4	295m <sup>2</sup>	1.559m <sup>2</sup>	77m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Fantastisk villa till salu i hjärtat av Golf Valley, Nueva Andalucia. Beläget i den exklusiva gated community av Parcelas del Golf.

Paris 77 är en fantastisk investeringsmöjlighet i hjärtat av golfdalen i Marbella. Paris 77 ligger i den exklusiva gated community av Parcelas del Golf, med 24-timmars säkerhet, och är en sällsynt fastighet på marknaden. Med en bekväm layout, med rymliga vardagsrum och vidsträckta välskötta trädgårdar med stora täckta terrasser.

Njut av Marbellas vackra väder medan du kopplar av utomhus, med en stor privat glittrande pool som står i centrum. Detta fantastiska familjehus erbjuder 4 generösa sovrum, varav de flesta har direkt tillgång till trädgården.

Denna fantastiska egendom vetter mot den prestigefyllda golfbanan Las Brisas och har byggts med material av hög kvalitet och erbjuder en modern fastighet med ett utmärkt läge.



[lucasfox.se/go/mrb36280](https://lucasfox.se/go/mrb36280)

Trädgård, Swimming pool, Parkering, Utsikt,  
Utrustat kök, Öppen spis,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larm, Exteriör,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 995 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 77m<sup>2</sup> terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>295m<sup>2</sup></b>	<b>1.559m<sup>2</sup></b>	<b>77m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien