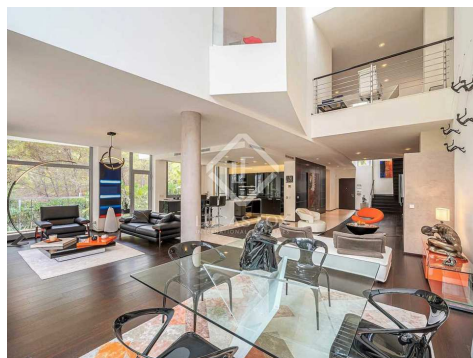


2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 314m<sup>2</sup> terrass till salu i Sierra Blanca

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca » 29602

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>681m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 314m<sup>2</sup> terrass till salu i Sierra Blanca

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca » 29602

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>681m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Utmärkt parhus villa till salu i Sierra Blanca, Marbella med 3 sovrum, 24h säkerhet och en infinitypool, i ett lugnt läge.

Detta parhus ligger i den berömda Sierra Blanca-utvecklingen, i ett lyxigt gated komplex där vi kan njuta av alla bekvämligheter som tillhandahålls, såsom två gemensamma inomhuspooler och ett SPA. Den har den speciella egenskapen att vart åttonde hus delar ett annat SPA med pool och bastu.

Huset har en unik stil, det sista i sin grupp på 8, som gränsar till skogen. Även om huset inte har någon egen trädgård, har det en vacker infinitypool framför verandan och vardagsrummet. Rymligheten och höjden på taken gör vardagsrummet till ett mycket stort utrymme att njuta av, vilket ger det en personlig inredningsstil som föreslagits av Roche Bobois. Vi har ett öppet och modernt kök utrustat med de senaste Miele-apparaterna och vi kompletterar bottenvåningen med ett sovrum med eget badrum och en liten gästtoalett, ett bibliotek med tillgång till tvättstugan, ett litet vardagsrum, en TV och musikrum, ett litet förråd och garaget med plats för två bilar.

Tillträde till övervåningen sker via en modern och bekväm trappa eller den invändiga hissen, där vi välkomnas av ett elegant kontor som leder till de två stora sovrummen på övervåningen, särskilt master bedroom, med ett lyxigt badrum.

Alla sovrummen i huset har tillgång till en liten uteservering.

Och slutligen, på tredje våningen, finns ett stort solarium som upptar hela husets yta, med mysiga terrassmöbler som kan avnjutas under de trevliga sommarnätterna på Costa del Sol.



[lucasfox.se/go/mrb36731](https://lucasfox.se/go/mrb36731)

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Garagem privada, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larm, Interiör, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Bibliotek, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien



2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 314m<sup>2</sup> terrass till salu i Sierra Blanca

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca » 29602

**3**      **4**      **681m<sup>2</sup>**      **314m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien