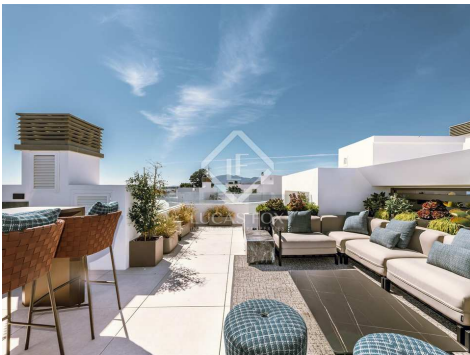


4 495 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 195m² Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	4	489m ²	228m ²	195m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4 495 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 195m² Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	4	489m²	228m²	195m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

En modern villa i ett stort komplex i hjärtat av Nueva Andalucia med gångavstånd till Puerto Banus. Fastigheten är fullt möblerad med 4 sovrum, 4 badrum, magnifik utsikt över havet och bergen som du kan njuta av från takpoolen.

Villan är fördelad på 3 våningar, alla förbundna med en premiummärkehiss som går upp till varje våning. På entréplan hittar du entréhallen, ett rymligt vardagsrum-matsal som även inkluderar en vinkällare och direkt tillgång till terrassen, ett fullt utrustat kök med öppen planlösning med tvättstuga, central ö och utrustad med toppapparater och en gäst sovrum med separat badrum.

På övervåningen finns ett master bedroom med eget badrum med omklädningsrum och tillgång till terrassen, ytterligare 2 gästrum med eget badrum med tillgång till terrassen och i källaren finns gym, biorum, 2 förråd, maskinrum, privat parkering plats för 3 bilar och en gästtoalett.

Fastigheten är enastående med en fantastisk takterrass med 8x3 meter infinity saltvattenpool med värmebevarande lock. Härifrån kan du njuta av panoramautsikt över kusten, Medelhavet och Gibraltar. Extra funktioner inkluderar varm och kall luftkonditionering, golvvärme överallt, en gated community med total 24-timmars säkerhet och integritet, underjordisk parkering och det faktum att det är gångavstånd till bekvämligheter.



lucasfox.se/go/mrb38256

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Parkering, Utsikt, Nybyggd,
Luftkonditionering, Larmsystem

Kontakta oss angående denna fastigheten

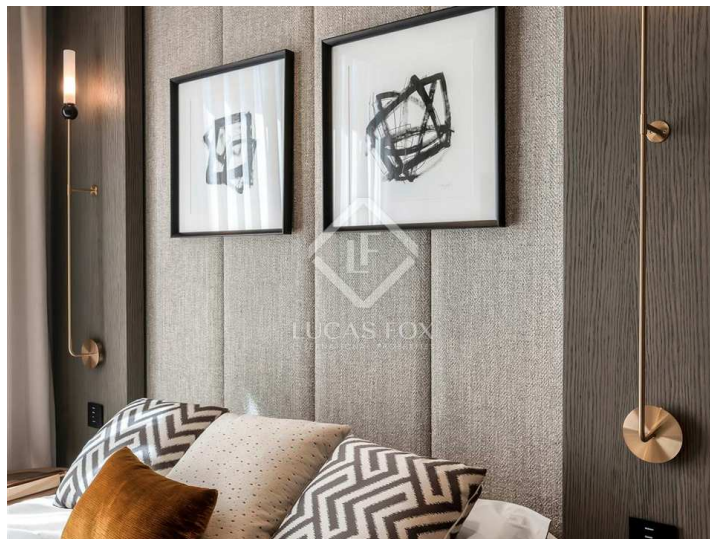
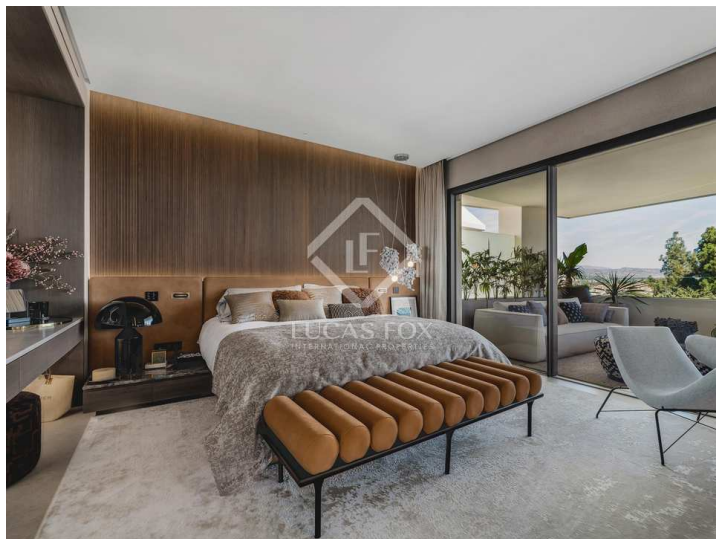
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4 495 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 195m² Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	4	489m²	228m²	195m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien