

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i East Marbella, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7	6	827m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i East Marbella, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7	6	827m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Exceptionell renoverad familjevilla med stor trädgård i prestigefyllt bostadsområde i den östra delen av Marbella Hacienda Las Chapas**

En drömlig villa på 827 m², belägen på en tomt på nästan 2 000 m² i området i den östra delen av Marbella, en av de mest exklusiva resorterna på Costa del Sol. Fastigheten ligger på en omfattande plan tomt med en välkött uppvuxen trädgård omgiven av tallar, cypresser, palmer och buskar. De moderna interiörerna har en skandinavisk stil med ljusa öppna ytor.

Planlösningen är fördelad på tre plan och består av en hall med gästtoalett, ett vardagsrum med öppen spis och tillgång till den halvtäckta verandan med sitt- och matplats. Trappor från verandan leder ner till den stora 100 kvm stora poolen och soldäcket.

Entréplanet har också en separat matsal, angränsande modern stil fullt utrustat kök med central ö och tillgång till uteservering med grill. 3 sovrum med eget badrum och 2 sovrum som delar badrum fullbordar layouten på denna våning. På övervåningen har ett öppet kontor med utsikt över vardagsrummet och ansluter till det stora sovrummet med eget badrum.

Den lägre nivån erbjuder många alternativ för underhållning och fritid, inklusive en mini-spaavdelning med avsvalkningspool inomhus, jacuzzi, bastu och gym med direkt utgång till trädgården. Gäster och ägare kan också njuta av den mysiga loungen med soffor, TV, snookerbord och bar.

Det finns ett dubbelrum med badrum och utgång till den engelska uteplatsen som svämmar över med naturligt ljus i hela husets källare. Här finns även tvättstuga, förråd och maskinrum. Luftkonditionering, täckt terrass, öppen spis, fullt utrustat kök, takvärmesystem, tvåglasfönster, inbyggda garderober, spelrum.

En utomhustennisbana för fri användning av samhället ligger cirka 50 m promenad från huset. Detta är ett idealiskt hem för att njuta av familjelivet och underhålla vänner året runt och också en utmärkt investering för att generera hyresintäkter.

lucasfox.se/go/mrb38337

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök, Renoverad, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i East Marbella, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7	6	827m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se