

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29688

5	6	1.082m²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29688

5	6	1.082m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

ÖVERBLICK**Rymlig modern villa i medelhavsstil på New Golden Mile, med 5 stora sovrum med eget badrum och stor underhållningskällare.**

Byggt 2022, erbjuds detta högkvalitativa hem till försäljning i det exklusiva, lugna och mycket eftertraktade området El Paraiso på Esteponas livliga New Golden Mile. Det är omgivet av liknande exklusiva fastigheter i det prestigefyllda området, och ligger nära alla bekvämligheter och tjänster, stränder med blå flagga, flera 5-stjärniga hotell, spa, tennisklubbar och golfbanor, affärer och internationella skolor, restauranger, barer och chiringuitos, och alla chica överklagande av berömda Puerto Banus.

Beläget på en tomt på 1 180 m², har det västvända 3-våningshuset på 352 m² med 95 m² terrasser fridfull utsikt mot de pittoreska omgivningarna och den frodiga grönskan i sin egen subtropiska trädgård med en 2 meter djup pool. Fastigheten med 5 sovrum har på bottenvåningen ett modernt vardagsrum med öppen planlösning i klassisk stil med en genomtänkt planlösning, en öppen spis och sittplatser och matplatser, ett elegant, fullt utrustat modernt vitt kök med en ö, 1 sovrum och kontor.

De skjutbara glasdörrarna leder till den täckta terrassen med utrymmen för avkoppling, sol och uteservering samt den anlagda trädgården med pool. Den första våningen har 3 sovrum och 3 badrum. Den avtäckta övre terrassen är idealisk för att ha din perfekta morgonkopp kaffe. Källaren har ett multifunktionellt rum, ytterligare ett sovrum med badrum och ett privat garage för 2 bilar.

Denna lyxfastighet kommer till salu i utmärkt skick och smakfullt inredd; de harmoniska utrymmena ser otroligt balanserade, lugnande och avkopplande ut. Den har uppvärmt keramik- och trägolv i hela (förutom källaren), LED-belysning, luftkonditionering, inbyggda garderober, tvåglasfönster, etc.

Denna magnifika fastighet är redo att flytta in.



lucasfox.se/go/mrb39743

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Hemmabio, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29688

5 **6** **1.082m²**
Sovrum Badrum Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien