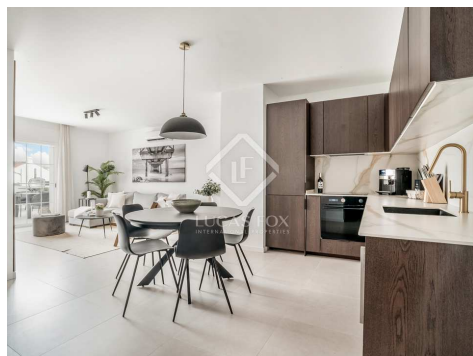


620 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

3 **2** **90m²** **60m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

3	2	90m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Renoverad lägenhet nära Centro Plaza och Puerto Banus. Stor lägenhet med 3 sovrum med utsikt över bergen och privat terrass.

Denna fantastiska lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum på första våningen ligger i ett gated komplex i hjärtat av Nueva Andalucia. Det är nära till alla bekvämligheter och bara 5 minuters promenad till Centro Plaza och 10 minuters promenad till Puerto Banus. Nueva Andalucía är det största bostadsområdet i Marbella kommun. Nueva Andalucía skapades i slutet av 1960-talet samtidigt som byggandet av den lyxiga småbåtshamnen Puerto Jose Banús, och har blivit det perfekta ackompanjemanget till denna glamorösa och världsberömda hamn.

En nyckelfunktion för dess invånare är lägenhetens stora utomhusterrass på 60 kvm, perfekt för en bbq och perfekt att koppla av i solen på. Från terrassen kan du njuta av utsikten över La Concha och från det gemensamma poolområdet. Lägenheten har nyligen genomgått en renovering och är i nyckelfärdigt skick för sina köpare. Möblerna och det utrustade köket ingår i priset.

Lägenheten har ett kök i öppen planlösning med skåp i valnöt och bänkskiva i rostfri keramisk marmor. Nya dimbara spotlights har också installerats. I anslutning till köket finns matplats och vardagsrum med utgång till terrassen.

Utanför vardagsrummet är det stora sovrummet med eget badrum. Skjutdörrar i glas ger direkt tillgång till terrassen. När du flyttar ner i korridoren finns ytterligare två sovrum. Det första gästrummet har också skjutdörrar i glas som ger direkt tillgång till terrassen. Det andra gästrummet släpper in en stor mängd naturligt ljus och ger det en luftig känsla.

Nueva Andalucía erbjuder en avkopplande grönbladig, förorts, lyxig livsstil för en mängd olika nationaliteter. Marbella är ett populärt läge året runt med breda trädkantade avenyer och vackra villor. Nueva Andalucía är, till skillnad från många delar av Costa del Sol, inget turistområde. Med tanke på dess närhet till Marbella och dess omgivning njuter invånarna av att vara tillräckligt nära allt de vill ha och tillräckligt långt borta från allt de inte vill!



lucasfox.se/go/mrb39833

Trädgård, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

3	2	90m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Nueva Andalucía innehåller ett brett utbud av lyxfastigheter inom sina gränser. Priserna varierar från 500 000 € till 3 miljoner €. Det finns olika stilar inklusive moderna och klassiska, individuella medelhavsvillor, nybyggda takvåningar och rymliga lägenheter belägna i exklusiva gated utvecklingar.

Det omfattande utbudet av fastigheter till salu och dess bostadscharm gör detta område mycket populärt bland internationella köpare. Den gröna förortslayouten är avslappnad och har en lantlig känsla, men det finns gott om affärer, boutiques och många fantastiska restauranger som erbjuder en mängd olika kulinariska stilar.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

3 **2** **90m²** **60m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien