

495 000 € Takvåning - Till salu - Top Pick

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 35m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

2 2 110m² 35m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

495 000 € Takvåning - Till salu - Top Pick

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 35m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

2 2 110m² 35m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Renoverad takvåning i 2 plan med utsikt över bergen och tre privata terrasser. Nära till Puerto Banus och gångavstånd till alla bekvämligheter.

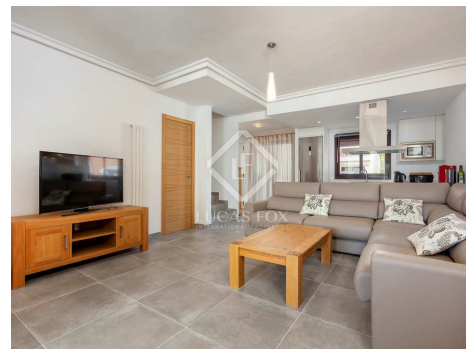
Denna fantastiska takvåning i 2 plan med två sovrum och två badrum ligger i den gated community av La Maestranza i hjärtat av Nueva Andalucia. Det är nära till alla bekvämligheter och bara 5 minuters promenad till Centro Plaza och 10 minuters promenad till Puerto Banus. Nueva Andalucía är det största bostadsområdet i Marbella kommun. Nueva Andalucía skapades i slutet av 1960-talet samtidigt som byggandet av den lyxiga småbåtshamnen Puerto Jose Banús, och har blivit det perfekta ackompanjemanget till denna glamorösa och världsberömda hamn.

På den första nivån anger köpare en öppen konceptdesign och layout. Den består av kök, matsal och vardagsrum. Tillgång till terrassen i västerläge finns vid köket och vid vardagsrummet till den östervända terrassen. Dessutom är det första gästsovrummet på denna nivå och badrum.

På andra våningen ligger huvudsviten. Det har också sin egen privata terrass med gott om utrymme för att njuta av solen. La Maestranza erbjuder 24-timmars bevakning, mycket välskötta trädgårdar och grönområden. Den har två pooler för sina invånare, varav en är uppvärmd och slutligen tillgång till en mängd olika butiker och restauranger.

Nueva Andalucía erbjuder en avkopplande grönbladig, förorts, lyxig livsstil för en mängd olika nationaliteter. Marbella är ett populärt läge året runt med breda trädkantade avenyer och vackra villor. Nueva Andalucía är, till skillnad från många delar av Costa del Sol, inget turistområde. Med tanke på dess närhet till Marbella och dess omgivning njuter invånarna av att vara tillräckligt nära allt de vill ha och tillräckligt långt borta från folkmassorna.

Nueva Andalucía innehåller ett brett utbud av lyxfastigheter inom sina gränser. Priserna varierar från €500 000 till €3 miljoner. Det finns olika stilar inklusive moderna och klassiska, individuella medelhavsvillor, nybyggda takvåningar och rymliga lägenheter belägna i exklusiva gated utvecklingar.



lucasfox.se/go/mrb39913

Utsikt över bergen, Uppvärmad pool, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

495 000 € Takvåning - Till salu - Top Pick

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 35m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

2	2	110m²	35m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Det omfattande utbudet av fastigheter till salu och dess bostadscharm gör detta område mycket populärt bland internationella köpare. Den gröna förortslayouten är avslappnad och har en lantlig känsla, men det finns gott om affärer, boutiques och många bra restauranger som erbjuder en mängd olika kulinariska stilar.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien