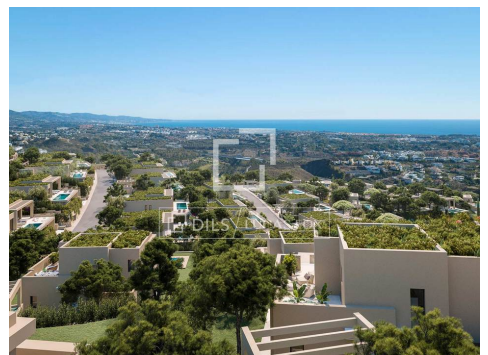
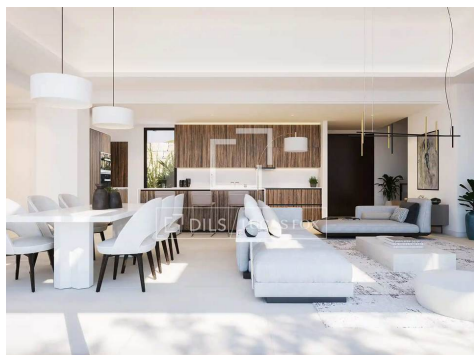


2 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

Q4 2026	3	4	627m <sup>2</sup>	750m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se

2 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Benahavís, Costa del Sol

### En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Benahavís, Costa del Sol med ett start pris på 2,650,000 €

Denna nybyggda villa är utformad för att fånga ljus, rymd och det omgivande landskapet och erbjuder en förfinad tolkning av modern medelhavslivsstil. Rena arkitektoniska linjer, generösa volymer och en sömlös koppling mellan interiör och exteriör skapar ett hem som känns både sofistikerat och välkomnande, med öppen utsikt som sträcker sig mot havet, golfbanan och naturen.

Det huvudsakliga vardagsrummet är utformat som en flytande öppen planlösning där vardagsrum, matplats och kök samexisterar i perfekt harmoni. Skjutbara Cortizo-fönster från golv till tak med kända brytare och dubbelglas släpper in naturligt ljus samtidigt som de öppnar upp mot stora terrasser, anlagda trädgårdar och en privat pool – perfekt för att njuta av utomhusliv året runt.

Köket är fullt utrustat med Siemens-apparater och kompletteras av eleganta keramiska arbetsytor som kombinerar funktionalitet med modern design. I hela villan förstärker stora porslinsgolv (90 x 90 cm) känslan av sammanhållning, medan golvvärme och ett helt integrerat luftkonditioneringssystem med dolda kanaler och VRV-teknik säkerställer optimal komfort under alla årstider.

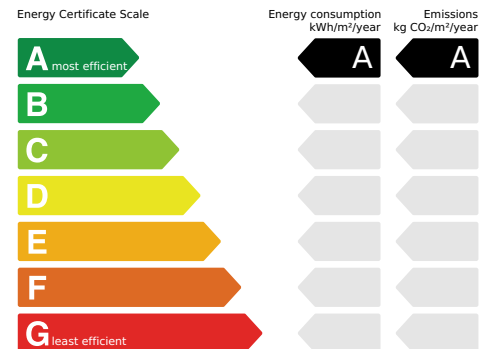
Sovrummen är utformade som privata tillflyktsorter, där raffinerade material och noggrant genomtänkta planlösningar skapar en känsla av lugn och intimitet. Badrummen har stora keramiska väggplattor, premiumarmaturer från Villeroy & Boch och kranar från ledande varumärken som Grohe, vilket ger både stil och hållbarhet.

Fastigheten är också förberedd för modernt boende med förinstallation av ett hemautomationssystem, Bticino Living-ljusströmbrytare och -uttag samt ett videoportsystem. Utanför omger medelhavsanlagda trädgårdar villan, vilket skapar en lugn miljö som ökar avskildheten samtidigt som den inramar panoramautsikten.



[lucasfox.se/go/mrb40748](https://lucasfox.se/go/mrb40748)

Utsikt över bergen, Havsutblick, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Portvakt, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

2 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Benahavís, Costa del Sol



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se