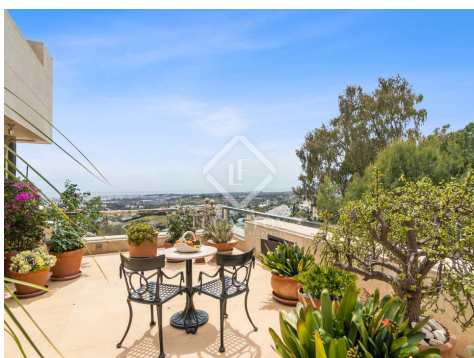


2 950 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 447m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

5	6	1.300m²	447m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 950 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 447m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

5	6	1.300m²	447m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Stor takvåning i 2 plan med panoramautsikt över havet, fyra stora terrasser, ett privat sexbilsgarage och ett gym.

Beläget i det gated community av Los Arrayanes. Denna takvåning i 2 plan erbjuder 463 m² terrass med utsikt över Los Naranjos golfbana och panoramautsikt över havet.

En unik egenskap hos denna takvåning är det privata garaget på marknivå, lämpligt för mer än sex bilar. När du kommer in i garaget hittar du flera förråd, ett potentiellt biorum och privat gym med toalett.

Köpare kommer in från garaget till den stora hallen och kommer att märka att takvåningen är fördelad på två våningar. När du flyttar till höger går du in i det öppna konceptet med vardagsrum, matsal och kök. Alla dessa tre områden erbjuder direkt utsikt över landskapet och havet. I anslutning till köket finns det första gästsovrummet med separat badrum bredvid.

När du flyttar tillbaka till den stora korridoren och går in på den vänstra sidan av takvåningen är det stora huvudsovrummet med eget badrum och en klädkammare. Likaså finns det andra gästsovrummet med eget badrum också på denna våning. Både det stora sovrummet och det andra gästrummet har direkt tillgång till uteserveringen.

På andra våningen hittar du det tredje gästsovrummet med eget badrum med klädkammare och terrass och det andra vardagsrummet som kan omvandlas till det fjärde gästsovrummet med eget badrum.

Inom tomten har köpare två stora pooler och mogna trädgårdsområden att koppla av i. Dessutom har utvecklingen ett eget gym på plats för de boende. Golfälskare kommer att vara glada att veta att Los Naranjos Golf and Country Club ligger bara 5 minuter bort med bil.

Kontakta oss gärna för mer information om denna fastighet och för att ordna en visning.



lucasfox.se/go/mrb41656

Utsikt över bergen, Havsutikt, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Service-hiss, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Hemmabio, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2 950 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 447m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

5	6	1.300m²	447m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien