

665 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 138m<sup>2</sup> terrass till salu i Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>261m<sup>2</sup></b>	<b>138m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

665 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 138m<sup>2</sup> terrass till salu i Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

**3**      **2**      **261m<sup>2</sup>**      **138m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Atalaya, Costa del Sol med ett start pris på 545,000 €

Atalaya Emotion är ett helt nytt projekt som leds av en utvecklare som är välkänd över hela landet, och det består av 63 lägenheter och takvåningar, med 2 och 3 sovrum och 2 badrum. Lägenheterna kommer att ha olika aspekter: syd, öst, sydost och väst. Detta kommer att göra det möjligt för invånarna att dra nytta av de långa soltimmarna och den varma och ljusa touch som de får i sina hem.

Det finns 3 typer av lägenheter:

1. Fastigheter på bottenvåningen med en stor privat trädgård och direkt tillgång till gemensamma utrymmen
2. Mellanvåningsfastigheter med delvis täckta terrasser som låter dig njuta av solen
3. Takvåning med ett spektakulärt privat solarium, grill, diskbänk och förinstallation för jacuzzi. Vissa rum har havsutsikt.

Hos Atalaya Emotions kommer det att finnas möjlighet att välja anpassningsalternativ för alla inredningsmaterial utan extra kostnad. Det finns även möjlighet att möblera hem med hjälp av inredare. Teamet av designers kommer att hjälpa nya ägare att välja mellan olika material så att de utvalda bäst passar den individuella smaken och livsstilen.

Dessutom inkluderar fastigheterna garage och förråd och magnifika gemensamma ytor med vuxenpool, barnpool, jacuzzi, gym, yogaområde, boulebana och lekplats för barn.



[lucasfox.se/go/mrb42409](https://lucasfox.se/go/mrb42409)

Portvakt, Gym, Garagem, Hiss,  
Naturligt ljus, Marmorgolv, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Säkerhet, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Förråd, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

665 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 138m<sup>2</sup> terrass till salu i Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

**3**      **2**      **261m<sup>2</sup>**      **138m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien