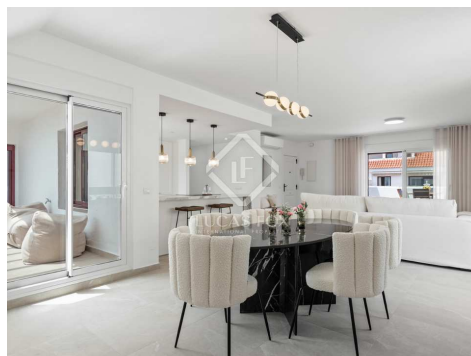


995 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 80m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

3	3	215m²	80m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

995 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 80m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Lyxig duplex takvåning i La Maestranza, Nueva Andalucia, Marbella.

Upptäck denna utsökta lyxiga takvåning i 2 plan belägen i det prestigefyllda gated community La Maestranza, centralt beläget i Nueva Andalucia, Marbella. Den här fastigheten har ett utmärkt läge och erbjuder både säkerhet och bekvämlighet, bara några minuter från stormarknader, restauranger och det populära köpcentret Centro Plaza. På bara 15 minuters promenad når du den vackra stranden och det livliga Puerto Banus.

Denna renoverade takvåning spänner över en imponerande total yta på 215 m² och består av tre sovrum, två badrum och en gästtoalett. Entréplanet välkomnar dig med ett ljust vardagsrum med en matplats, ett kök i öppen planlösning och en terrass i österläge med fantastisk utsikt över bergen. Det stora sovrummet, bekvämt beläget på bottenvåningen, ger direkt tillgång till en av de rymliga terrasserna.

När du stiger upp till övervåningen hittar du två gästrum, var och en åtföljd av en privat balkong med fantastisk utsikt över det berömda berget La Concha och det glittrande Medelhavet. Till fastigheten hör även två terrasser i västerläge med utsikt över den charmiga bebyggelsen.

Invanarna i detta exklusiva komplex kan njuta av de gemensamma bekvämligheterna, inklusive två generöst stora pooler inbäddade i den noggrant underhållna gemensamma trädgården. Takvåningen är utrustad med luftkonditionering och säljs fullt möblerad. Ytterligare funktioner omfattar inbyggda garderober, ett förråd, en säkerhetsingång och individuella luftkonditioneringsenheter.

Denna takvåning i 2 plan kännetecknas av sitt exceptionella skick och nyligen genomförda renoveringar och erbjuder ett bekvämt och elegant boende. Det gated community garanterar extra säkerhet, medan närvaron av en hiss i byggnaden ökar bekvämligheten. Dessutom ger fastigheten tillgång till ett gemensamt garage för parkering. Dess närhet till affärer, stad, hamn och skolor gör det till ett idealiskt val för familjer som söker en väl avrundad livsstil.

En anmärkningsvärd fastighet i ett mycket eftertraktat läge.



lucasfox.se/go/mrb42937

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Turistlicens, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Gated Community, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

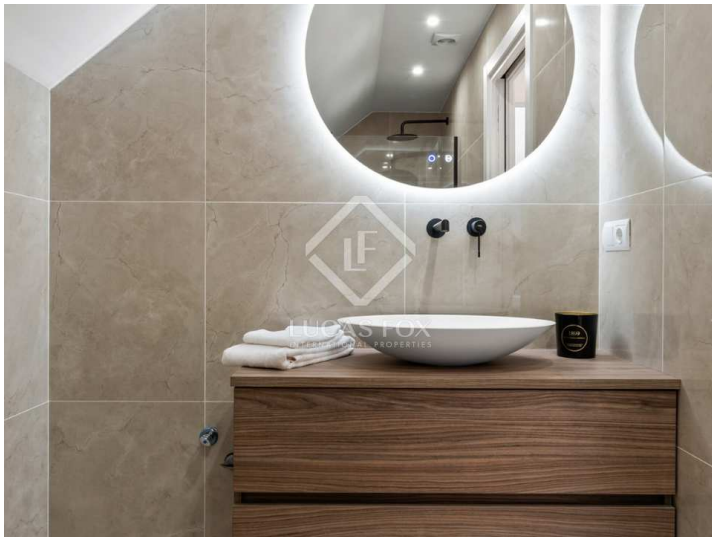
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

995 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 80m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien