

4 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 264m² terrass till salu i East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 264m² terrass till salu i East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Lyxigt hus vid kusten, under uppbyggnad, terrasser med havsutsikt i frontlinjen, pool vid stranden, sovrum med eget badrum, solarium med avsvalkningspool, sömlöst boende inomhus och utomhus.

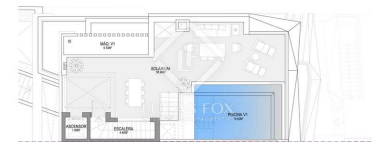
Välkommen till denna fantastiska kustnära reträtt, ett sant mästerverk av modern design och lyxigt boende. När du går in i fastigheten leder en naturskön bilresa dig genom frodiga landskap, som kulminerar i en inbjudande pergola där du bekvämt kan parkera din bil. Charmen med den främre entrén understryks av en mjuk uppstigning av trappsteg, som guidar dig till entrédörren. Till vänster möts du av en förtrollande uteplats med sin lugna atmosfär.

När du kliver in blir du omedelbart introducerad till den genomtänkta planlösningen för detta exceptionella hem. Ett rymligt sovrum väntar till vänster, med ett eget badrum som erbjuder både komfort och avskildhet. Till höger om dig står en hiss redo att ta dig mellan de olika nivåerna i denna imponerande bostad. Ett välutrustat gästtoalett finns också inom räckhåll.

När du fortsätter din resa välkomnas du in i hjärtat av hemmet, en harmonisk blandning av vardagsrum, matsal och kök som spänner över en expansiv 43 kvadratmeter. Detta utrymme med öppen planlösning är designat för både komfort och underhållning, och ansluts enkelt till en veranda och terrass som sömlöst utökar upplevelsen av att leva inomhus utomhus. Med en del av terrassen täckt har du den perfekta miljön för måltider utomhus och avkoppling.

En härlig trappa leder dig ner till en fängslande strandpool och trädgård, som inbjuder dig att varva ner i naturens skönhet. När du flyttar till första våningen kommer du att upptäcka ytterligare två lyxiga sovrum, vart och ett med sin egen klädkammare och eget badrum. Det största sovrummet, en sann fristad, öppnar upp till en otomhusterrass där du kan sola dig i den hisnande, fria havsutsikten. Det andra sovrummet har en egen privat terrass som erbjuder en personlig tillflyktsort för avkoppling.

För det ultimata inom upphöjda boende, transporterar hissen eller trappan dig till ett vidsträckt 78 kvadratmeter stort solarium. Här väntar en privat avsvalkningspool på dig, kompletterad med gott om utrymme för matlagning och middagar utomhus. Denna oas på taket är avsedd att bli din oas för avkoppling och underhållning.



lucasfox.se/go/mrb43892

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 264m² terrass till salu i East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Källarplanet är ett funktionellt utrymme med ett mångsidigt område, en bekväm tvättstuga, gott om förvaringsutrymme, ett maskinrum och ett garage. Från denna nivå kan du enkelt nå trädgården och poolområdet, vilket säkerställer att alla aspekter av denna bostad är sömlöst sammankopplade.

Med en total byggd yta på 836 kvadratmeter, exemplifierar denna fastighet toppen av kustnära boende, där genomtänkt design, lyxiga bekvämligheter och hisnande omgivningar möts för att skapa ett verkligt exceptionellt hem.

Kontakta oss angående denna fastigheten

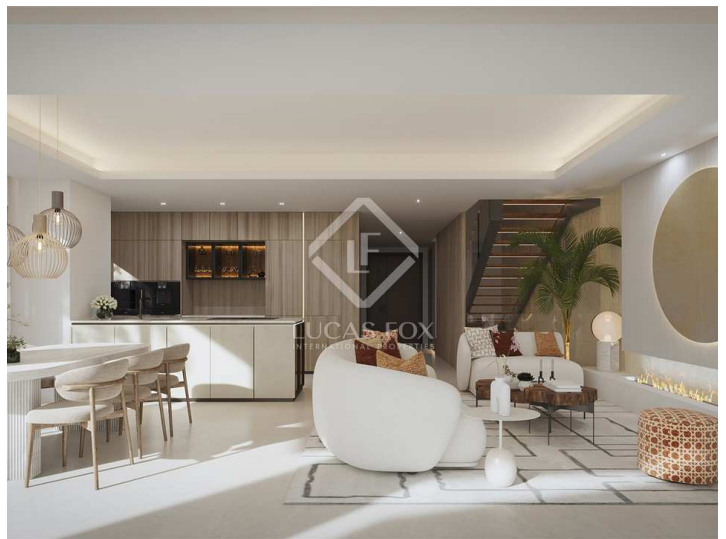
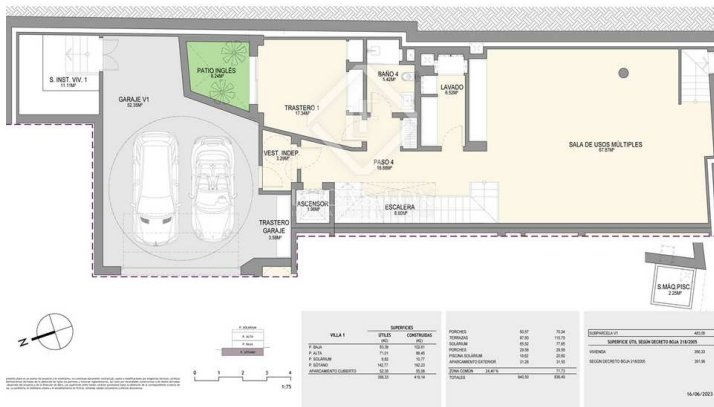
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 264m² terrass till salu i East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4 Sovrum 5 Badrum 641m² Planlösning 483m² Totalyta 264m² Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien