

1 340 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 187m<sup>2</sup> terrass till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>187m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien

1 340 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 187m<sup>2</sup> terrass till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

**4**      **3**      **174m<sup>2</sup>**      **187m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i San Pedro de Alcántara, Costa del Sol med ett start pris på 540,000 €

Salvia är en ny lyxutveckling designad för att ge dig en ny standard inom livsstil. Detta oslagbara nya projekt har noggrant designats för att ge dig det bästa inom komfort, funktionalitet och plats.

Salvia är strategiskt beläget i hjärtat av San Pedro, vilket säkerställer att allt du behöver finns inom gångavstånd. Från stormarknader, butiker till apotek och medicinska tjänster, samt en av de bästa tennis- och paddeltennisklubbar i området, golfbanor, restauranger och strandklubbar.

De 97 lägenheterna och takvåningarna kommer att byggas i toppmaterial och kvaliteter genomgående, med ljusa och luftiga sällskapsytor i öppen planlösning. Allt från 2 till 4 sovrum kommer varje hem att ha rymliga interiörer på upp till 195 m<sup>2</sup> och fantastiska terrasser på upp till 189 m<sup>2</sup>. Den eleganta och moderna arkitekturen gör att lägenheten är ett bevis på modern design och elegans. Samtliga fastigheter kommer att ha minst en parkeringsplats och förråd som ingår i priset och det kommer att finnas möjlighet att få alla lägenheter anpassade efter köparens smak.

De gemensamma utrymmena är inte mindre imponerande och erbjuder toppmoderna faciliteter som ett dedikerat arbetsutrymme för den moderna professionella, laddningsstationer för elbilar för miljömedvetna, en uppvärmd inomhuspool och ett fullt utrustat gym och spa.

Komplexet kommer att vara helt inhägnat, med en säkerhetsingång och kontrollport.

Kort sagt, Salvia kommer att vara unik och avantgardistisk med en design som kombinerar estetik och funktionalitet på ett exceptionellt sätt.

Konceptet är att skapa en exklusiv tillflyktsort inom några steg från Costa del Sols kustlinje, som representerar en modern utveckling av lyxlägenheter som bor på ett oöverträffat läge. Salvia omdefinierar lyxlägenheter som bor i en oöverträffad lokal. n. Dess moderna design, riktiga grönska med inhemska växter och hållbara faciliteter smälter samman sömlöst och sätter en guldstandard i lyx och lugn.



[lucasfox.se/go/mrb45951](https://lucasfox.se/go/mrb45951)

Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Öppet kök, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Gated Community, Förråd, Dubbla fönster,  
Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

## 1 340 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 187m<sup>2</sup> terrass till salu i San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

**4**      **3**      **174m<sup>2</sup>**      **187m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

Kontakta oss nu för en visning.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien