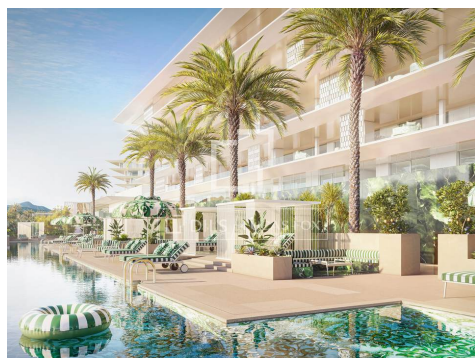
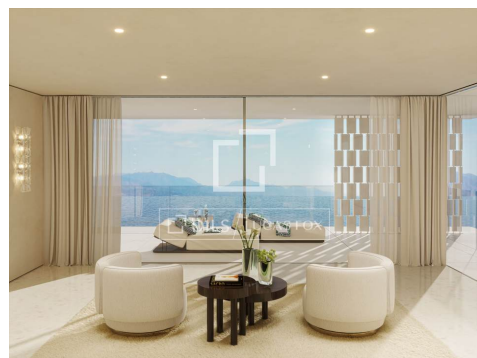


Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 75m² terrass till salu i Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

Q4 2028 3 5 669m² 75m²
 Slutförd Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 75m² terrass till salu i Golden Mile

Lägenhet på bottenvåningen i ett gated designerområde, beläget på Golden Mile. Fastigheten har rymliga terrasser och en privat trädgård, italiensk design, bekvämligheter på resorten och ett urval av designer- eller specialtillverkade möbler.

Belägen på Marbellas eftertraktade Golden Mile, erbjuder denna eleganta lägenhet på bottenvåningen en unik boendeupplevelse som blandar modern lyx med en direkt koppling till naturen. Projektet, designat i samarbete med det ikoniska italienska modehuset, ger sin estetiska sofistikerade till ett hem designat för att njuta av naturen med maximal avskildhet.

Beläget på en svag sluttning cirka 600 meter över havet, åtnjuter bostadsområdet en upphöjd, lugn och exklusiv miljö, med öppen utsikt mot Medelhavet och berget La Concha, och med enkel tillgång till emblematiske platser som Puente Romano, Marbella Club och Puerto Banús.

Fastigheten har tre sovrum och två badrum, med en balanserad och funktionell planlösning som prioriterar rymlighet, naturligt ljus och ett sömlöst flöde mellan inomhus och utomhus. Vardagsrummet och de större rummen öppnar sig mot en generös terrass och privat trädgård, vilket förvandlar utomhusutrymmet till en naturlig förlängning av hemmet, perfekt för avkoppling, underhållning av gäster eller att njuta av medelhavsklimatet året runt.

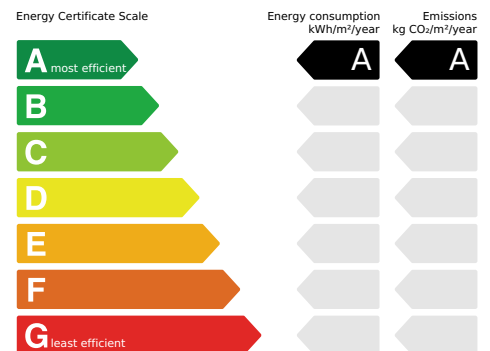
Interiörerna återspeglar troget Dolce & Gabbanas kreativa språk genom fina material, sofistikerade texturer och ett noggrant genomtänkt samspel mellan ljus och design. Fastigheten kan köpas med exklusiva Dolce & Gabbana-designade möbler, vilket erbjuder en komplett varumärkesupplevelse, eller omöblerad, vilket gör att ägaren kan välja en alternativ eller helt anpassad inredning.

De boende kan njuta av ett brett utbud av bekvämligheter som är typiska för en privat resort: ett exklusivt spa- och wellnesscenter, inomhus- och utomhussportanläggningar, yoga- och pilatesstudior, paddeltennisbanor och en fotbollsplan för fem man. Den exklusiva klubben för gäster inkluderar designerlounger, en vinkällare, en cigarrlounge, coworking-utrymmen och evenemangsområden, samt gourmetrestauranger, utvalda butiker och familjeområden. Denna fastighet, som planeras att vara färdigställd i slutet av 2028, representerar en sund investering och en exceptionell livsstil i Marbella.



lucasfox.se/go/mrb68897

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Treglasisolerruta, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare, Basketbollsplan, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 75m² terrass till salu i Golden Mile



DESIGN HILLS
MARBELLA DOCK & GABBANA

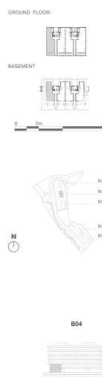
BLOCK 4 COMO 3F AND BASEMENT - AP4

1 Master Bedroom + 2 Bedrooms
2 Bathrooms + 2 Powder Rooms

terrior Built Area sup. Constructed Interior	402,00 sqm
terrior Built Area Basement sup. Constructed Interior Solano	242,16 sqm
terrior Built Area (Inc. Com. Areas) sup. Constructed Interior (Inc. Z2.CC)	414,37 sqm
terrace Built Area superficie Constructed Terrace	27,85 sqm
terrace Built Area superficie Constructed Solarium	0,00 sqm
terrace Built Area superficie Constructed Jardin	281,14 sqm
total Built Area (Inc. Com. Areas) sup. Total Constructed (Inc. Z2.CC)	900,79 sqm
area according to R.D. 118/2005 superficie según R.D. 118/2005	
lot Area superficie UFI BQJA	340,92 sqm
lot Area R.D. superficie Constructed BQJA	622,61 sqm



SIERRA BLANCA
ESTATES



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se