

2 495 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 195m² terrass till salu i Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

4	4	420m ²	195m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se

2 495 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 195m² terrass till salu i Nagüeles

Fantastisk renoverad duplex-takvåning med 4 sovrum med eget badrum och panoramautsikt över havet, belägen i ett prestigefyllt gated community på Golden Mile. Rymliga terrasser, modern design och fullständig avskildhet bara några minuter från stranden.

Belägen i ett privilegierat, högt läge med utsikt över Marbellas Golden Mile, omdefinierar denna exceptionella duplex-takvåning konceptet sofistikerat medelhavsliv. Omgiven av frodig grönska och med hisnande panoramautsikt över havet och det ikoniska berget La Concha, erbjuder fastigheten en unik kombination av lugn, exklusivitet och närhet till de mest livliga platserna längs kusten.

Huset, som nyligen renoverats enligt högsta standard, är fördelat på två våningar och avslöjar en noggrant utformad interiör där modern estetik smälter samman med tidlös elegans. Rena linjer, en palett av naturliga toner och exklusiva ytbehandlingar – som marmorytor och mikrocementdetaljer – skapar en harmonisk och förfinad atmosfär i hela fastigheten.

I hjärtat av hemmet finns ett rymligt vardagsrum med öppen planlösning som sömlöst flyter in i ett designkök utrustat med exklusiva Gaggenau-apparater. Kombinationen av fina trädetaljer och bänkskivor i polerad sten skapar en balans mellan värme och modern minimalism. Planlösningen har utformats för att maximera komfort och funktionalitet samtidigt som avskildhet mellan utrymmena bibehålls.

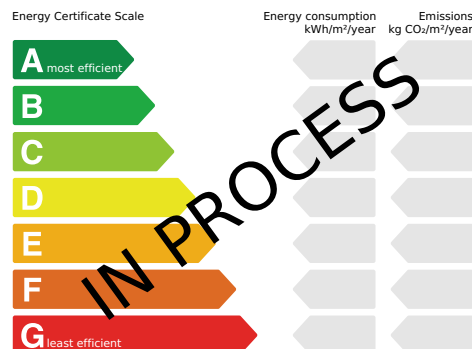
Huset har fyra rymliga sovrum, alla med eget badrum, vilket garanterar komfort och avskildhet för både familj och gäster. Master-sviten framstår som en verklig privat fristad, med rikligt naturligt ljus och fantastisk utsikt som förhöjer varje ögonblick på dagen. Den inkluderar också ett gästbadrum och förvaringsutrymme, vilket ger den övergripande designen en praktisk touch.

De rymliga terrasserna är en viktig höjdpunkt och erbjuder en mängd olika miljöer för avkoppling och underhållning. Tack vare sin utmärkta placering får de solljus hela dagen och blir en naturlig förlängning av interiören. Från lugna frukostar till måltider utomhus under stjärnorna fångar detta utomhusutrymme essensen av medelhavslivsstilen.



lucasfox.se/go/mrb70199

Swimming pool, Gym, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Tjänsteentré, Skönhets salong, Säkerhet, Luftkonditionering, Larmsystem, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se

2 495 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 195m² terrass till salu i Nagüeles



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se