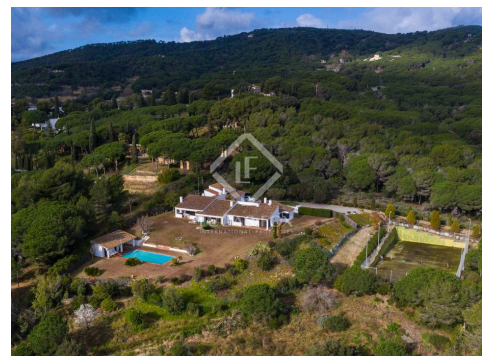
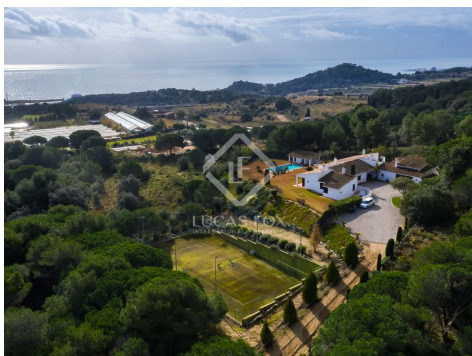


## 1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08304

5	5	410m <sup>2</sup>	13,093m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien

## 1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08304

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>13,093m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fastighet i en våning med fantastisk havsutsikt och stor trädgård på en tomt på 13 000 m<sup>2</sup> mellan Sant Andreu de Llavaneres och Mataró.

Fantastiskt hus med en stor trädgård belägen mellan Sant Andreu de Llavaneres och Mataró. Det är beläget i ett mycket lugnt område och borta från rörelsens liv och rörelse, som erbjuder mycket avskildhet och oslagbar utsikt över havet och bergen. Mycket nära huset finns det olika golfklubbar, affärer, restauranger, stränder, nautiska hamnar, ridning och du kan njuta av utmärkt vägåtkomst.

En annan av husets styrkor är att det praktiskt taget är byggt på en våning, vilket skiljer dagområdet från nattområdet och serviceområdet mycket väl.

Alla rum har direkt tillgång till trädgården, och flera sovrum med eget badrum har direkt utsikt över trädgården och havet. Naturligt ljus florerar och de inre utrymmena är rymliga och bekväma.

Huset har fem sviter med dubbelsäng och dessutom skulle det vara möjligt att anpassa en del av huset till gästboende. Det har också ett garage för flera fordon, tennisbana och en vacker pool med grillplats och omklädningsrum.

Ett hus med mycket potential och karaktär vid Maresme-kusten.

Känn dig gärna mer information och ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/mrs22677](https://lucasfox.se/go/mrs22677)

Havsutsikt, Utsikt över bergen,  
Swimming pool, Terrass, Trädgård,  
Tennisbana, Garagem privata,  
Naturligt ljus, Tidstypisk karaktär,  
Parkering, Brunn, Chill out plats,  
Djur vänligt, Exteriör, Förråd, Grillplats,  
I behov av renovering,  
Inbyggda garderober, Lekplats, Lekrum,  
Öppen spis, Rullstolar, Tjänsteentré,  
Tvättstuga, Utrustat kök, Utsikt,  
Walk-in closet

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien



## 1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08304

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>13,093m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien