

585 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 91m² terrass till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

4	3	229m ²	91m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

585 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 91m² terrass till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

4	3	229m²	91m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusivt radhus med 4 sovrum med terrass, trädgård och garage i ett bostadsområde med gemensam pool i centrum av Teià, mycket nära stranden.

Cal Llibreter erbjuder detta radhus med 3 sovrum, 3 badrum, i centrala Teià, nära alla tjänster och några minuters promenad från stranden och tennisklubben. Dessutom ligger den 25 minuter med bil från Barcelonas stad, så att du kan njuta av lugnet och det naturliga landskapet i en kuststad utan att ge upp närheten till staden.

Det är en unik ny utveckling som kombinerar historia och modern stil, eftersom den består av renovering av en vacker historisk bondgård, som för närvarande erbjuder underbara lägenheter och nybyggda hus med trädgårdar och parkering. På samma sätt kommer projektet att ha ett anlagt gemensamt område med en stor pool och ett solarium, det perfekta stället att svalka sig under de varma månaderna och njuta av en utomhuslivsstil.

Detta eleganta hus täcker en bebyggd yta på 228,53 m², en användbar yta på 194,27 m² och 91,12 m² utomhusyta är indelad i tre nivåer och har rymliga, ljusa och bekväma gemensamma rum, perfekt för en familj. Vi kommer in i huset från bottenvåningen, som rymmer dagområdet, bestående av ett modernt Santos-kök utrustat med Bosch-apparater, ett rymligt vardagsrum och matsal och en gästtoalett. Vardagsrummet har tillgång till en terrass och en privat trädgård, ett idealiskt utrymme att njuta av när som helst på året tack vare det privilegierade klimatet i området och dra nytta av den friska luften.

Trappor leder till första våningen, som består av två dubbelrum med eget badrum och två enkelrum. Om vi går upp ytterligare en våning når vi ett av de mest utmärkta utrymmena i huset: en stor terrass på taket, perfekt för att sola medan du läser en bra bok eller tar en drink i sällskap med vänner och familj.

Det finns en källare och ett förråd och två parkeringsplatser ingår i priset.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning.



lucasfox.se/go/mrs23260

Trädgård, Terrass, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

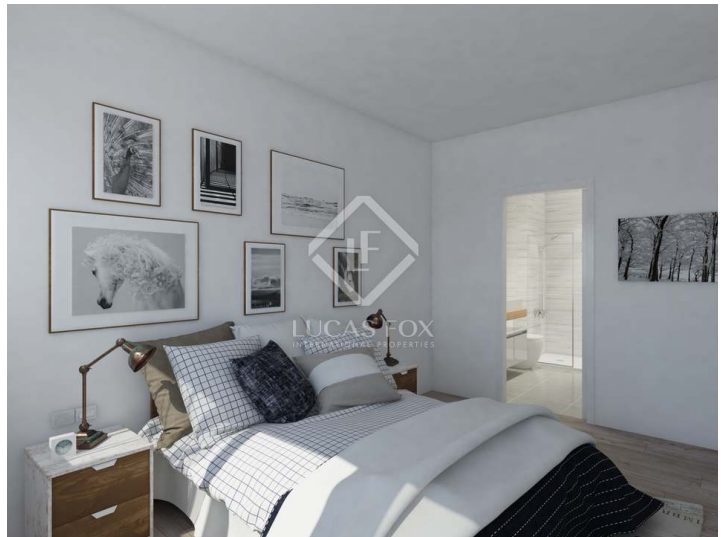
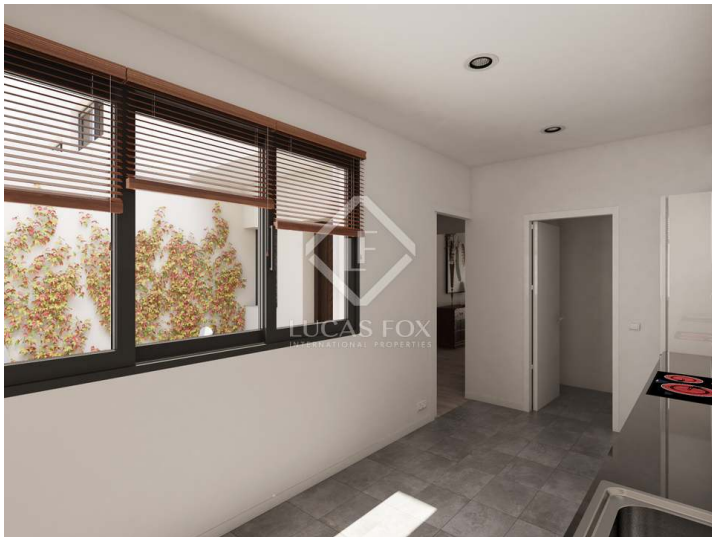
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

585 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 91m² terrass till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

4 **3** **229m²** **91m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien