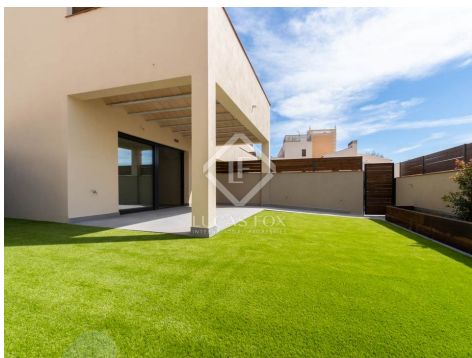


620 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 128m² terrass till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

4	3	237m²	128m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

620 000 € Hus/Villa - Såld**Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 128m² terrass till salu i Teià, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

4	3	237m²	128m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Exklusivt radhus med 4 sovrum med utmärkta yttre utrymmen och ett garage för 2 fordon i en ny utveckling med en gemensam pool bara några minuter från stranden.**

Denna magnifika nya utveckling ligger i centrum av Teià, nära alla tjänster och några minuters promenad från stranden och tennisklubben. Dessutom är det 25 minuter med bil från Barcelonas stad, så att du kan njuta av lugnet och det naturliga landskapet i en kuststad utan att ge upp närheten till staden.

Cal Llibreter är ett unikt projekt som kombinerar historia och modernitet, eftersom det består av renovering av en vacker historisk bondgård som kombinerar den med nybyggda hem med trädgård och parkering. Utvecklingen erbjuder totalt 11 bostäder av olika slag och består av 5 radhus, 5 lägenheter i en renoverad herrgård som ett enda hem. På samma sätt kommer projektet att ha ett anlagt gemensamt område med en stor pool och ett solarium, det perfekta stället att svalka sig under de varma månaderna.

Detta eleganta hus med en bebyggd yta på 237,47 m², en användbar yta på 192,64 m² och 128,02 m² yttre yta är uppdelad i tre våningar och har rymliga, ljusa och bekväma gemensamma rum, perfekt för en familj. Vi når huset genom bottenvåningen, som rymmer dagområdet, som består av ett modernt kök från Santos-märket utrustat med Bosch-apparater, ett rymligt vardagsrum och en gästtoalett. Vardagsrummet har tillgång till en solig och mycket lugn privat trädgård, ett idealiskt utrymme att njuta av när som helst på året tack vare det privilegierade klimatet i området och dra nytta av den friska luften.

Trappor leder till första våningen, som består av två dubbelrum med eget badrum och två enkelrum. Om vi går upp ytterligare en våning kommer vi till ett av husets mest enastående utrymmen: en rymlig takterrass, perfekt för att sola medan du läser en bra bok eller tar en drink tillsammans med vänner och familj.

Dessutom finns det 2 parkeringsplatser i garaget och ett förråd ingår i fastighetens pris.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

lucasfox.se/go/mrs23263

Trädgård, Terrass, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

620 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 128m² terrass till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

4 **3** **237m²** **128m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien