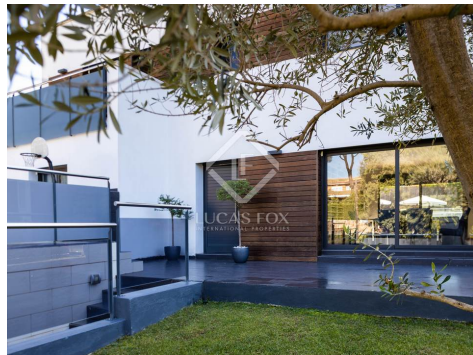
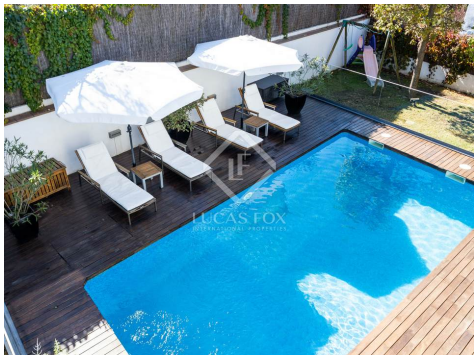


565 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

4	4	300m ²	576m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

565 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

4 **4** **300m²** **576m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Ett modernt hus med 4 sovrum och en pool till salu i ett lugnt bostadsområde i Vallromanes

Denna fantastiska, moderna, 300 m² stora egendom byggdes 2009 och är fylld med naturligt ljus. Huset är fördelat på 3 nivåer och skulle vara ett perfekt familjehem.

På bottenvåningen finns entrén, vardagsrummet / matsalen med öppen spis och skjutdörrar till både främre och bakre trädgården, köket med en central ö, en frukostplats, ett verktygsskåp och dörrar till den bakre trädgården ; ett dubbelrum med eget badrum och en separat gästtoalett.

På övervåningen på första våningen finns sovrummet svit med inbyggda garderober, ett badrum med både badkar och dusch och dörrar till en privat terrass. På denna våning finns ytterligare 2 dubbelrum, alla med tillgång till en terrass och ett familjebadrum med badkar.

I källaren, på gatunivå, finns det garage för 3 bilar. Utanför har trädgården en pool omgiven av trädäck och ett säkerhetsstaket av glas, en pergola ovanför en matplats utomhus och en gräsbevuxen lekplats. På framsidan av huset finns en ytterligare terrass med grill och sittgrupp.

Huset har central / varm luftkonditionering i hela, golv i massivt trä, dubbla glasfönster med elektriska persienner och varmvatten solpaneler. Det är mycket väl underhållet och presenteras i flyttningskick.

Fastigheten ligger på en lugn gata i ett bostadsområde mellan Vallromanes och Vilanova del Vallés, med enkel tillgång till båda städerna. Centrala Barcelona ligger mindre än 30 minuter från antingen motorvägarna AP7 eller C32.

Huset skulle vara en utmärkt huvudbostad för en familj och finns exklusivt via Lucas Fox.



lucasfox.se/go/mrs25749

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Garagem, Parkett,
Naturligt ljus, Parkering, Uppvärmning,
Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Grillplats, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

565 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

4 4 300m² 576m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien