

850 000 € Herrgård - Såld

herrgård med 8 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

8 **5** **530m²** **3.500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

850 000 € Herrgård - Såld**herrgård med 8 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

8	5	530m²	3.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Ett 475 m² historiskt hus till salu med havsutsikt och utmärkt renoveringspotential på en 3000 m² tomt i Cabrera de Mar, bara 25 minuter från Barcelona.**

Detta magnifika lanthus har anor från 1600-talet och ligger på en sluttning nära byn och erbjuder härlig utsikt över Medelhavet.

Huset är fördelat på 3 våningar och erbjuder stor renoveringspotential, senast renoverat på 1950-talet. På bottenvåningen leder huvudingången till en stor entré, som har ett vardagsrum med en öppen spis, en matsal, en gästtoalett och ett sekundärt vardagsrum / bibliotek. På baksidan av huset finns kök, en service / tvättstuga och ett badrum. Första våningen nås antingen via huvud- eller servicetrappan och erbjuder för närvarande 8 dubbelrum och 2 badrum, även om denna layout kan ändras ganska enkelt. På andra våningen finns en rymlig vind som kan omvandlas till ytterligare ett sovrum och badrum.

Utanför har den till stor del plana trädgården en terrass framför huset som används för parkering, en veranda, en grillplats och en pool (även för att renovera). Sydostläge får fastigheten mycket sol och ligger inom gångavstånd från byns centrum. Barcelona kan nås på under 25 minuter med bil, och det finns en bred sandstrand bara 5 minuters bilresa bort.

Fastigheten erbjuder utmärkt potential att omvandlas till ett bed and breakfast eller renoveras som ett familjehem.

lucasfox.se/go/mrs26134

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård,
Swimming pool, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering,
Tvättstuga, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
I behov av renovering, Grillplats,
Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

850 000 € Herrgård - Såld

herrgård med 8 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

8 **5** **530m²** **3.500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien