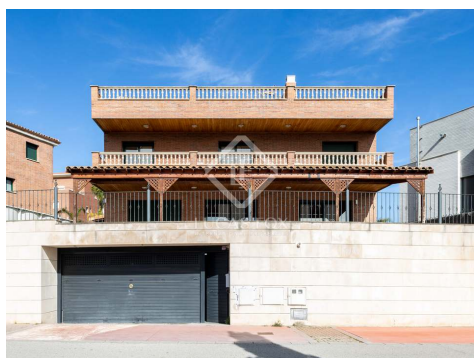


1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Tiana / Mas Ram » 08391

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 8 | 714m² | 617m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld**Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Tiana, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Tiana / Mas Ram » 08391

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 8 | 714m² | 617m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

ÖVERBLICK**Ett stort, välutrustat hus med 6 dubbelrum och havsutsikt till salu i Tiana, med både privata och gemensamma trädgårdar.**

Denna lyxiga, 714 kvm stora fristående egendom byggdes över två byggtomter och sticker ut för sina rymliga dimensioner i hela huset. Byggt 2008 till en hög standard fastigheten har 6 dubbelrum plus en ytterligare fristående lägenhet.

Fastigheten är fördelad på 4 våningar, förbunden med en hiss. På bottenvåningen leder huvudentrén till ett 60 kvm vardags- / matrum med dörrar till en stor täckt terrass. Även på denna våning finns köket, ett sovrum med dubbelsäng / arbetsrum med eget badrum och en gästtoalett.

På första våningen finns sovrummet svit med ett omklädningsrum, ett badrum med både jacuzzi och dusch och dörrar till en terrass. Det finns ytterligare två dubbelrum, båda med eget badrum och en läsplats på denna våning.

På andra våningen finns ett extra vardagsrum / studieområde (som eventuellt kan vara ett annat sovrum), ytterligare ett dubbelrum med eget badrum och dörrar till en stor terrass med havsutsikt.

Nedre våningen i källarplanet finns garage för 4 bilar, ett gym, en bastu, ett festrum med en bar, olika förråd, en gästtoalett och en tvättstuga. Dessutom finns en naturligt ventilerad, helt fristående lägenhet med kök-varldagsrum, ett sovrum med dubbelsäng och ett badrum med dusch.

Huset har inbyggda marmorgolv i de gemensamma utrymmena plus massiva trägolv i sovrummen. Det finns högkvalitativa aluminiumfönster med elektriska säkerhetsgardiner, plus gascentralvärme och luftkonditionering.

Utänför har huset en privat trädgård med terrasser och gräsmattor samt tillgång till en gemensam trädgård med pool.

Fastigheten har ett utmärkt läge med snabb tillgång till Barcelona via motorväg B20 och bara några minuter med bil till centrum av den attraktiva byn Tiana. Det finns en internationell skola cirka 5 minuters bilresa bort.

Huset skulle vara ett utmärkt val för en stor familj som vill ha bra tillgång till både Barcelona och som vill njuta av allt Maresme-området har att erbjuda.

lucasfox.se/go/mrs26482

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem privata, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larm, Inbyggda garderober, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Tiana / Mas Ram » 08391

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 8 | 714m² | 617m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien