REF. MRS26810

950 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

5	3	418m²	2.538m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

5	3	418m²	2.538m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/mrs26810

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem privada, Padel-bana, Naturligt ljus, Utsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larm, Interiör, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Hus med 5 sovrum ligger på en stor tomt med trädgård och pool. Det har stor renoveringspotential samt utsikt över havet och bergen.

Huset ligger mycket nära stadens centrum, bara 5 minuter med bil. Det charmiga och privata hemmet byggdes 1976 och presenteras i sitt ursprungliga skick.

När vi kommer till den vackra och stora tomten på 2538 m² går vi genom garageens breda ramp. På baksidan har vi en trevlig trädgård med privat pool, grillplats och padeltennisbana. Denna tomt ligger i nedre delen av det prestigefyllda bostadsområdet Mas Coll och erbjuder lugn och fantastisk utsikt. Den perfekta sydöstra orienteringen ger naturligt ljus hela dagen.

När vi går in i huset, som har en bebyggd yta på 418 m², fördelat på samma nivå, möts vi av ett rymligt vardagsrum med en imponerande öppen spis. Huvuddörren, taket och balkarna är gjorda av trä. Till höger finns köket, en tvättstuga och ett strykrum / service rum. Från köket har vi tillgång till en trevlig terrass med veranda som gör att du kan njuta av lugnet och den fantastiska utsikten över staden, havet och bergen.

Till vänster om vardagsrummet finns sovrummet och, på baksidan, fyra andra sovrum som delar badrum. Ett av sovrummen ansluter till en trappa som går ner till nedre våningen.

Den lägre nivån rymmer ett stort universalrum med gott om dagsljus och högt i tak. På denna nivå hittar vi också tillgång till ett garage för två bilar.

Både huset och marken har mycket charm och renoveringspotential med möjlighet att bygga ett helt nytt lyxhus.

Tomten är i söderläge och erbjuder enastående utsikt samt ljus hela dagen. Det är en mycket trevlig, lugn plats och nära staden och alla tjänster.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

REF. MRS26810

950 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

5	3	418m²	2.538m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien