

925 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

4 4 319m<sup>2</sup> 1.100m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



REDUCERAT PRIS



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**925 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris**

## **Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## **Modernt fristående hus till salu i centrum av Cabrera de Mar, med alla tjänster 2 minuter bort till fots.**

Vi presenterar detta vackra fristående hus till salu några meter från centrum av Cabrera de Mar.

Det är ett hus byggt på en tomt på mer än 1100 m<sup>2</sup> med en bebyggd yta på mer än 300 m<sup>2</sup>, med en vacker trädgård, pool, sommar veranda och inomhus och utomhus garage område. Det är uppdelat i tre våningar.

På bottenvåningen hittar vi vardagsrummet och matsalen perfekt integrerat med köket och även sommarvåningen. Därefter finns det en dubbelrumssvit, ett andra dubbelrum och ett komplett badrum.

Den första våningen består av sovrummet master svit, med ett mycket generöst omklädningsrum och ett komplett badrum som också är stort.

Slutligen finns det på bottenvåningen ett multifunktionsutrymme som för närvarande används som ett sovrum, en tvättstuga och ett garage med plats för flera fordon.

Ett vackert hem i ett exceptionellt läge.



[lucasfox.se/go/mrs27070](https://lucasfox.se/go/mrs27070)

Utsikt över bergen, Trädgård,  
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,  
Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök,  
Tvättstuga, Turistlicens, Tjänsteentré,  
Rullstolar, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats,  
Larmsystem, Inbyggda garderober,  
Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,  
Domotiskt system, Djur vänligt,  
Chill out plats, Bibliotek

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



925 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

4 4 319m<sup>2</sup> 1.100m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien