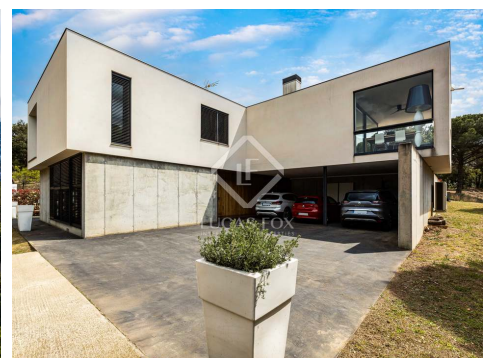


1 390 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

5	4	390m²	2,800m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 390 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Alella, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

5	4	390m²	2,800m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK**Ett modernt hus med 5 sovrum och en pool i ett lugnt läge omgivet av skog i Alella**

Detta fantastiska familjehem med 5 sovrum designades och byggdes till en mycket hög standard 2007 av de nuvarande ägarna och har uppdaterats ytterligare sedan dess. Dess stora, 2.800m² tomt fronter till skogsmark som erbjuder en hög nivå av lugn och avskildhet.

Den övre nivån har en fantastisk, söderläge, vardagsrum med matplats och kök i öppen planlösning med dörrar till en attraktiv, täckt sittgrupp utomhus samt direkt tillgång till en platt trädgård med pool och en konstgjord gräsmatta. Också på denna nivå finns det sovrummet svit med ett separat omklädningsrum och badrum med dusch, ytterligare ett sovrum med dubbelsäng och ett annat badrum med dusch.

De övre och nedre nivåerna är förbundna med en fantastisk glas- och ståltrappa som i kombination med takfönster över huvudet garanterar gott om naturligt ljus hela tiden. På den lägre nivån finns huvudingången till huset, 2 dubbelrum som delar badrum, ett gäst- eller servicesovrum med eget badrum och tvättstugan. Utanför finns en täckt parkeringsplats för 3 bilar (som kan stängas för att göra ett garage), ytterligare utomhusparkering och ett område med naturligt skogsmark.

Huset har golvvärme, högkvalitativa aluminiumfönster, innerdörrar från golv till tak och en öppen spis. Det finns möjlighet att bygga ytterligare en våning på en del av huset och ansluta den via befintlig trappa.

Fastigheten ligger bara några minuters bilresa från Alellas centrum och nära en privat skola. Barcelonas stad ligger bara 20 minuter bort med bil. Det skulle vara ett utmärkt val för en familj som vill ansluta sig till naturen men inte vara för långt från staden.

lucasfox.se/go/mrs28606

Utsikt över bergen, Swimming pool, Trädgård, Högt i tak, Naturligt ljus, , Parkering, Djur vänligt, Dubbla fönster, Förråd, Inbyggda garderober, Larm, Nära internationella skolor, Öppen spis, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt, Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 390 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

5	4	390m²	2,800m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien